

Số: 2342 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 29 tháng 06 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 22/6/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 78/2023/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 745/TTr-STNMT ngày 28/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 22/6/2024) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt đối với 16 lô đất ở tại Khu tái định cư phục vụ dự án Đường Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh (giai đoạn 1) và Khu tái định cư phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **10.389.096.000 đồng** (Mười tỷ, ba trăm tám mươi chín triệu, không trăm chín mươi sáu nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Vân Canh, UBND thị xã An Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan

tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND thị xã An Nhơn;
- UBND huyện Vân Canh;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở

TỜ CHỨC NGAY 22/6/2024 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH KIỂU VIỆT

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
1	Mai Quốc Hoàng	052083017522	KV Vĩnh Phú, Nhon Thành, TX An Nhon, Bình Định	01 (Khu ĐÔ-04)	630	5	90,0	Đường ĐS5, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu ĐÔ-04, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
2	Nguyễn Tiến Phát	052097006624	Số 36 Vô Trứ, Nhon Thành, TX An Nhon, Bình Định	02 (Khu ĐÔ-04)	631	5	90,0	Đường ĐS5, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu ĐÔ-04, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
3	Nguyễn Tiến Phát	052097006624	Số 36 Vô Trứ, Nhon Thành, TX An Nhon, Bình Định	03 (Khu ĐÔ-04)	632	5	90,0	Đường ĐS5, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu ĐÔ-04, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
4	Mai Quốc Hoàng	052083017522	KV Vĩnh Phú, Nhon Thành, TX An Nhon, Bình Định	04 (Khu ĐÔ-04)	633	5	90,0	Đường ĐS5, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu ĐÔ-04, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
5	Mai Quốc Hoàng	052083017522	KV Vĩnh Phú, Nhon Thành, TX An Nhon, Bình Định	05 (Khu ĐÔ-04)	634	5	90,0	Đường ĐS5, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu ĐÔ-04, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
6	Đỗ Thị Kiều Quý	052191009014	Số 36 Vô Trứ, Nhon Thành, TX An Nhon, Bình Định	06 (Khu ĐÔ-04)	635	5	90,0	Đường ĐS5, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu ĐÔ-04, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
7	Mai Quốc Hoàng	052083017522	KV Vĩnh Phú, Nhon Thành, TX An Nhon, Bình Định	14 (Khu ĐÔ-04)	643	5	90,0	Đường ĐS5, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu ĐÔ-04, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
8	Đỗ Thị Kiều Quý	052191009014	Số 36 Vô Trứ, Nhon Thành, TX An Nhon, Bình Định	15 (Khu ĐÔ-04)	644	5	90,0	Đường ĐS5, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	495.000.000	Khu ĐÔ-04, Khu tái định cư tại phường Nhon Thành, thị xã An Nhon	
9	Trương Minh Hùng	052076001848	Thôn Tăng Lợi, Canh Vinh, Văn Canh, Bình Định	05 (Lô góc, Khu ĐÔ-A6)	534	15	166,0	Đường A5 và Đường A6, Lộ giới 20m và 15m	Đất ở	Lâu dài	1.026.000.000	Khu ĐÔ-A6, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	Lô góc
10	Văn Phạm Minh Nhật	052088001910	Thôn Kinh Tế, Canh Vinh, Văn Canh, Bình Định	06 (Lô góc, Khu NV-A2)	505	15	358,77	Đường A1 và Đường A9, Lộ giới 15m và 16m	Đất ở	Lâu dài	1.722.096.000	Khu NV-A2, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	Lô góc
11	Hồ Nữ Thu Hương	052185012229	Tổ 47, KP5, P Quang Trung, TP Quy Nhon, Bình Định	8 (Khu ĐÔ-A6)	537	15	133,0	Đường A6, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	616.500.000	Khu ĐÔ-A6, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	
12	Văn Công Tấn	052078003744	Tổ 4, KP7, P Bùi Thị Xuân, TP Quy Nhon, Bình Định	11 (Khu ĐÔ-A6)	540	15	133,0	Đường A6, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	616.500.000	Khu ĐÔ-A6, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	
13	Văn Công Tấn	052078003744	Tổ 4, KP7, P Bùi Thị Xuân, TP Quy Nhon, Bình Định	12 (Khu ĐÔ-A6)	541	15	133,0	Đường A6, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	616.500.000	Khu ĐÔ-A6, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	
14	Phan Thị Thủy Hằng	052180002625	Thôn An Long 2, Canh Vinh, Văn Canh, Bình Định	13 (Khu ĐÔ-A6)	542	15	133,0	Đường A6, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	616.500.000	Khu ĐÔ-A6, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Văn Canh	

27

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CCCD	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LÔ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẤU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ							
15	Nguyễn Hoài Phong, Phạm Thị Mỹ Lệ	052082006932, 052187020606	Thôn Mỹ Lợi, Phước Mỹ, TP Quy Nhơn, Bình Định	14 (Khu ĐÔ-A6)	543	15	133,0	Đường A6, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	616.500.000	Khu ĐÔ-A6, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh	
16	Nguyễn Thị Viên	038189045175	Số 59/3 Hà Huy Tập, TP Quy Nhơn, Bình Định	29 (Khu ĐÔ-A7)	488	15	133,0	Đường A6, Lộ giới 15m	Đất ở	Lâu dài	598.500.000	Khu ĐÔ-A7, Khu TĐC PV DA Đường phía Tây tỉnh (ĐT.638) và các dự án trên địa bàn xã Canh Vinh, huyện Vân Canh	
Tổng cộng							2.042,8				10.389.096.000		

Thay