

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất (đợt 1) cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn để đầu tư xây dựng công trình Nghĩa trang nhân dân Nam An Nhơn tại thôn Nam Tượng 1, xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 34/2023/NQ-HĐND ngày 06/12/2023 của HĐND tỉnh về việc thông qua Danh mục các công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2024 tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 268/QĐ-UBND ngày 31/01/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 thị xã An Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 853/QĐ-UBND ngày 14/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã An Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 20/3/2024 của UBND tỉnh về việc cho phép Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn chuyển mục đích rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Nghĩa trang nhân dân Nam An Nhơn tại thôn Nam Tượng 1, xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 727/TTr-TNMT ngày 24/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao diện tích 58.297,2m² đất; bao gồm: 54.604,8m² đất rừng sản xuất, 3.692,4m² đất bằng chưa sử dụng thuộc 16 thửa đất của tờ bản đồ lâm nghiệp số 01, xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn để đầu tư xây dựng công trình Nghĩa trang nhân dân Nam An Nhơn.

Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất giao được xác định theo Mạnh trích đo địa chính số 01 – 2023, tỷ lệ 1:5.000 do Công ty CP TNMT Phước Thịnh lập ngày

22/4/2023, Công ty TNHH Đo đạc – Thiết kế xây dựng Bảo An thẩm định ngày 26/4/2023, được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 05/5/2023.

Giao đất không thu tiền sử dụng đất; thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn sử dụng đất để đầu tư xây dựng công trình Nghĩa trang nhân dân Nam An Nhơn theo quy định.

2. Giao UBND thị xã An Nhơn: Thực hiện việc chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Xác định mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND xã Nhơn Tân và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K16

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh