

Số: 957 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 25 tháng 03 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt một số chỉ tiêu Kế hoạch tài chính và**  
**đầu tư phát triển năm 2024 làm căn cứ đánh giá và xếp loại**  
**của Công ty TNHH Lâm nghiệp Hà Thanh**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Nghị định số 87/2015/NĐ-CP ngày 06/10/2015 của Chính phủ và Thông tư số 200/2015/TT-BTC ngày 15/12/2015 của Bộ Tài chính về hướng dẫn một số nội dung về giám sát đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp, giám sát tài chính, đánh giá hiệu quả hoạt động và công khai thông tin tài chính của doanh nghiệp nhà nước và doanh nghiệp có vốn nhà nước;*

*Căn cứ Thông tư số 36/2021/TT-BTC ngày 26/5/2021 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 03 năm 2018; Nghị định số 121/2020/NĐ-CP ngày 09 tháng 10 năm 2020 và Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ;*

*Căn cứ Quyết định số 851/QĐ-UBND ngày 12/03/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt một số chỉ tiêu chủ yếu về Kế hoạch sản xuất kinh doanh và Kế hoạch tài chính 5 năm giai đoạn 2021-2025 của Công ty TNHH Lâm nghiệp Hà Thanh;*

*Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 91/TTr-STC ngày 08/03/2024.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt một số chỉ tiêu Kế hoạch tài chính và đầu tư phát triển năm 2024 làm căn cứ đánh giá và xếp loại của Công ty TNHH Lâm nghiệp Hà Thanh, cụ thể như sau:

**1. Chỉ tiêu kế hoạch tài chính:**

- |                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| - Tổng DT và thu nhập khác: | 37.352 triệu đồng; |
| - Lợi nhuận thực hiện:      | 5.360 triệu đồng;  |
| - Lợi nhuận sau thuế:       | 4.642 triệu đồng;  |

- Vốn chủ sở hữu bình quân: 50.093 triệu đồng;
- Tỷ suất LN sau thuế/ vốn CSH BQ: 9,27%.

2. Chỉ tiêu kế hoạch đầu tư phát triển: Kế hoạch xây dựng Trụ sở làm việc Công ty với khái toán chi phí là 5.000 triệu đồng, đã được UBND tỉnh đồng ý chủ trương tại Công văn số 1438/UBND-TH ngày 02/3/2024 (*chi tiết theo Phụ lục đính kèm Quyết định này*).

**Điều 2.** Giao Sở Tài chính phối hợp với các sở, ngành liên quan hướng dẫn Công ty TNHH Lâm nghiệp Hà Thanh triển khai thực hiện theo quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giám đốc Công ty TNHH Lâm nghiệp Hà Thanh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCTT Nguyễn Tuấn Thanh;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K3.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**

**PHỤ LỤC:**  
**KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NĂM 2024**  
**CÔNG TRÌNH: XÂY DỰNG TRỤ SỞ LÀM VIỆC CÔNG TY TNHH**  
**LÂM NGHIỆP HÀ THANH**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày / /2024 của UBND tỉnh)

**1. Về chủ trương:** UBND tỉnh đồng ý chủ trương tại Công văn số 1438/UBND-TH ngày 02/3/2024 về việc chủ trương xây dựng mới Trụ sở làm việc của Công ty TNHH Lâm nghiệp Hà Thanh.

**2. Hiện trạng và nhu cầu xây dựng:**

Công ty TNHH lâm nghiệp Hà Thanh hiện có 2 dãy nhà làm việc, dãy thứ nhất là trụ sở văn phòng làm việc được xây dựng từ năm 1997 hết khấu hao năm 2015, gồm 5 phòng làm việc và 1 phòng họp, với diện tích xây dựng 144,2 m<sup>2</sup>, diện tích sàn 276,2 m<sup>2</sup>. Dãy thứ 2 được tận dụng từ dãy nhà kho phía sau (nhà được xây dựng từ những năm 80) để bố trí vừa là phòng làm việc vừa là nơi để ở của anh em. Qua thời gian sử dụng đã nhiều lần sửa chữa tuy nhiên đến thời điểm hiện nay cả 2 công trình trên đều bị xuống cấp và hư hỏng nặng. Vì vậy cần phải xây dựng mới trụ sở văn phòng làm việc cho Công ty.

**3. Quy mô xây dựng**

- Phá dỡ dãy nhà làm việc thứ 2 (dãy nhà kho).
- Xây dựng mới trụ sở văn phòng Công ty gồm 2 tầng, tầng 1 diện tích xây dựng 250 m<sup>2</sup> bố trí làm nhà ở tập thể, nhà ăn kết hợp nhà xe và 1 khu vệ sinh, Tầng 2 diện tích xây dựng 250 m<sup>2</sup> bao gồm 5 phòng làm việc và 2 khu vệ sinh.
- Nhà để xe diện tích 60 m<sup>2</sup>.
- Cải tạo nhà làm việc cũ: sửa chữa lại các tường bị nứt thấm nước, tường bị dột, nền nhà bị lún, lát lại nền nhà, chống thấm các mê, đan.

**4. Khái toán chi phí xây dựng: 5.000.000.000 đồng**

**5. Thời gian thực hiện: năm 2024**

**6. Nguồn vốn đầu tư:** Từ nguồn Quỹ Đầu tư phát triển năm 2023-2025, cụ thể:

- Sử dụng số dư quỹ đầu tư phát triển tại thời điểm 31/12/2023: 2.917.060.810 đồng;
- Dự kiến trích quỹ trong năm 2024: 1.393.000.000 đồng;
- Dự kiến trích quỹ trong năm 2025: 689.939.190 đồng.