

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng,
tại cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai công tác bồi thường,
giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam
phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh.**

Ngày 24/01/2024, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, qua địa bàn tỉnh. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành, địa phương: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT, Văn phòng UBND tỉnh, Ban GPMB tỉnh, UBND các huyện Hoài Ân, Phù Mỹ, Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước, UBND các thị xã Hoài Nhơn, An Nhơn, UBND thành phố Quy Nhơn, Ban QLDA 85, 2 và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85, 2, Ban GPMB tỉnh, các địa phương có liên quan báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ được giao và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận như sau:

1. Chỉ đạo chung đối với dự án Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025 qua địa bàn tỉnh

Đến nay, các địa phương đã có nhiều nỗ lực phấn đấu thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án, đã cơ bản hoàn thành và bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư với diện tích **951/953,19 ha**, đạt **99,8%**, chiều dài **117,43/117,99km**, đạt **99,5%**, chỉ còn tồn tại **03 tổ chức** (Tuy Phước 01, An Nhơn 01 và Hoài Nhơn 01) và **03 hộ dân** (Phù Cát 01 và Hoài Ân 02); di dời tuyến điện lớn hơn 110 KV đã đóng điện được 85/87 vị trí; phần khối lượng GPMB điều chỉnh, bổ sung đã bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư được **32,84ha**, đạt **99,97%**. Tuy phần khối lượng còn lại của các địa phương không nhiều nhưng vướng mắc gây kéo dài thời gian ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng của dự án. Do vậy, yêu cầu, các địa phương phải tiếp tục tập trung chỉ đạo, điều hành quyết liệt tổ chức triển khai thực hiện một cách đồng bộ, hiệu quả, trong đó, yêu cầu các địa phương, đơn vị có liên quan tập trung triển khai thực hiện các nhiệm vụ cụ thể như sau:

a. Yêu cầu các địa phương có liên quan:

- Khẩn trương kiểm tra, rà soát, tuyên truyền, vận động các hộ dân, tổ chức sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng dứt điểm, nhất là 03 tổ chức và 03 hộ dân còn tồn tại; đồng thời, củng cố hồ sơ, thủ tục, triển khai thực hiện kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công đối với các trường hợp cố

tình không chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được cấp thẩm quyền phê duyệt.

- Tập trung chỉ đạo điều hành các đơn vị chức năng bám sát hiện trường, tổ chức làm việc trực tiếp với các hộ dân kịp thời giải quyết các vấn đề khó khăn vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng; đồng thời, tiến hành song song việc giải quyết các đơn khiếu nại, kiến nghị của các hộ dân, trong đó tập trung giải quyết dứt điểm các nội dung kiến nghị chính đáng theo đúng quy định hiện hành, để hạn chế các trường hợp phải tổ chức cưỡng chế.

- Chỉ đạo nhà thầu thi công tập trung nhân lực thiết bị, tổ chức thi công hợp lý di dời hạ tầng kỹ thuật trên tuyến chính, hoàn thành dứt điểm để bàn giao mặt bằng sạch triển khai thi công xây dựng dự án trước ngày 10/02/2024; đồng thời, đẩy nhanh thi công xây dựng hoàn thành các khu tái định cư phục vụ dự án.

- Tập trung ưu tiên giải quyết các khó khăn vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các điểm Găng, các điểm da beo theo yêu cầu của Chủ đầu tư để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; phối hợp làm việc yêu cầu các hộ dân còn lại cam kết bàn giao mặt bằng thi công ngay sau Tết Nguyên đán năm 2024; đồng thời, tích cực phối hợp, hỗ trợ Chủ đầu tư, Nhà thầu thi công trong việc thoả thuận bồi thường giải phóng mặt bằng khu vực mỏ vật liệu, bãi thải phục vụ dự án.

- Tập trung đẩy nhanh công tác giải ngân kinh phí đã bố trí trong năm 2023 hoàn thành dứt điểm trước ngày 31/01/2024; khẩn trương phối hợp làm việc với Ban QLDA 85, 2 rà soát kinh phí để đảm bảo tiến độ giải ngân đối với kế hoạch vốn năm 2023; đồng thời, xây dựng kế hoạch giải ngân nguồn kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng năm 2024.

- Công tác lưu trữ hồ sơ phải được quan tâm thực hiện đầy đủ, chặt chẽ để đảm bảo phục vụ công tác Thanh tra, Kiểm toán theo đúng quy định.

- Các địa phương có liên quan tiếp tục phối hợp với Ban QLDA 85, 2 rà soát tổng hợp diện tích rừng, đất rừng, đất lúa cần sử dụng để phục vụ dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam nhưng chưa được phê duyệt, gửi cho Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp trình Hội đồng nhân dân tỉnh trong kỳ họp sắp đến.

- UBND thị xã An Nhơn chỉ đạo các cơ quan, đơn vị chức năng tổ chức làm việc cụ thể, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với Công ty TNHH Hồng Hà trước ngày 10/02/2024.

- Giao UBND huyện Hoài Ân:

- + Khẩn trương xây dựng kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) đối với 02 trường hợp còn lại để triển khai sau Tết Nguyên đán năm 2024, đảm bảo hoàn thành dứt điểm bàn giao mặt bằng trước ngày 29/02/2024.

- + Chuẩn bị đầy đủ hồ sơ, thủ tục để thực hiện việc chuyển đổi rừng ngay sau khi có chủ trương bổ sung diện tích rừng phục vụ dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025.

- Giao UBND huyện Phù Cát tập trung vận động đối với 01 hộ dân còn lại, hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng trước ngày 29/02/2024.

- Giao UBND huyện Phù Mỹ tích cực phối hợp với Ban QLDA 85 và các đơn vị có liên quan để giải quyết việc thu hồi đất bị ảnh hưởng trong hành lang đường bộ cao tốc và diện tích đất nông nghiệp còn lại > 200 m² nhưng không đủ điều kiện sản xuất.

- Giao UBND huyện Tuy Phước:

+ Tổ chức làm việc với Công ty TNHH Vũ Hà để sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng thi công ngày sau Tết Nguyên đán 2024, hoàn thành bàn giao mặt bằng trước ngày 29/02/2024.

+ Khẩn trương phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích móng của 6 trụ điện cao thế (*phần bổ sung*) và triển khai chi trả tiền cho các hộ dân bị ảnh hưởng, hoàn thành trước Tết Nguyên đán năm 2024.

- Giao UBND thị xã Hoài Nhơn chỉ đạo các đơn vị có liên quan tập trung đẩy nhanh di dời giải phóng mặt bằng đối với 17 vị trí hạ tầng viễn thông và 36 vị trí điện hạ thế để đảm bảo tiến độ thi công dự án.

b. Các sở, ngành, địa phương có liên quan tập trung phối hợp, hỗ trợ, ưu tiên giải quyết các công việc có liên quan dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam theo thẩm quyền, không được để chậm trễ, kéo dài thời gian xử lý đối với các vấn đề thuộc lĩnh vực quản lý.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chủ động phối hợp với các địa phương để kịp thời giải quyết các vấn đề khó khăn vướng mắc (*theo trách nhiệm Tổ trưởng Tổ công tác*); trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

- Chủ trì, phối hợp với UBND huyện Phù Cát, Ban QLDA 85 và các đơn vị có liên quan đề xuất giải quyết đối với 01 trường hợp hộ Trần Văn Hiếu, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 05/02/2024.

- Chủ trì, phối hợp với UBND thị xã An Nhơn, Ban QLDA 85 và các đơn vị có liên quan đề xuất giải quyết đối với Công ty TNHH Hồng Hà, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 05/02/2024.

- Phối hợp hướng dẫn UBND thị xã Hoài Nhơn thực hiện bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đối với công trình điện mặt trời áp mái của Chi nhánh Công ty Viettel Bình Định theo quy định.

- Phối hợp hướng dẫn, hỗ trợ các đơn vị có liên quan hoàn thành các hồ sơ, thủ tục để đảm bảo điều kiện khai thác mỏ vật liệu phục vụ dự án.

3. Giao Sở Giao thông vận tải:

- Chủ trì, phối hợp với các địa phương kiểm tra, rà soát các vấn đề vướng mắc để giải quyết theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

- Chủ trì, phối hợp với Ban QLDA 85, 2 và các địa phương có liên quan kiểm tra, rà soát xử lý các vấn đề tồn tại trong việc xây dựng đường Gôm phục vụ nhu cầu dân sinh.

- Phối hợp làm việc các địa phương tổng hợp báo cáo cụ thể các trường hợp còn tồn tại, vướng mắc, nhất là: số hộ dân chưa nhận tiền, số hộ dân đã nhận tiền, nhận đất tái định cư nhưng chưa bàn giao mặt bằng, xác định rõ thời gian cam kết bàn giao mặt bằng, hạ tầng kỹ thuật còn tồn tại, . . .

4. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thị xã Hoài Nhơn tổ chức làm việc với Chi nhánh Công ty Viettel Bình Định và các đơn vị có liên quan làm rõ các nội dung có liên quan về quy định xây dựng công trình, về giấy phép xây dựng, quy định về việc bồi thường, hỗ trợ đối với công trình điện mặt trời áp mái theo đúng quy định hiện hành; trên cơ sở đó có Văn bản trả lời cho Chi nhánh Công ty Viettel Bình Định để biết và chấp hành.

5. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh khẩn trương phối hợp hoàn thành đóng điện đối với 02 trụ điện cao thế còn lại trước Tết Nguyên đán năm 2024; đồng thời, hoàn thiện hồ sơ thủ tục, triển khai thi công di dời 06 trụ điện (*phần bổ sung*), hoàn thành việc di dời các trụ điện trước ngày 20/3/2024.

6. Yêu cầu Ban QLDA 85, 2

- Chủ động tích cực phối hợp với các sở, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan trong quá trình triển khai dự án để kịp thời giải quyết hoặc kiến nghị giải quyết các khó khăn vướng mắc phát sinh; đồng thời, phối hợp rà soát, xác định cụ thể các điểm Găng để các địa phương ưu tiên tập trung giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Khẩn trương rà soát và phối hợp Sở Nông nghiệp và PTNT tiếp tục hoàn thiện hồ sơ, thủ tục chuyển đổi rừng đối với diện tích rừng bị ảnh hưởng của các mỏ vật liệu (*chưa có hồ sơ chuyển đổi rừng*) để trình HĐND tỉnh trong kỳ họp sắp đến.

- Phối hợp làm việc với Quỹ Bảo vệ và phát triển rừng Việt Nam để sớm có Văn bản thoả thuận nộp tiền trồng rừng thay thế để UBND tỉnh làm cơ sở phê duyệt chuyển đổi mục đích sử dụng rừng.

- Chỉ đạo đơn vị thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị triển khai thi công trên các mặt bằng đã được bàn giao để đảm bảo tiến độ dự án; nghiêm túc thực hiện đầy đủ quy định về đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường, an toàn giao thông, an ninh trật tự, phòng chống cháy nổ, ngăn ngừa và khắc phục tình trạng sa bồi thủy phá, ngập úng, hư hỏng hạ tầng giao thông,... trong khu vực ảnh hưởng dự án nhằm hạn chế tối đa tác động ảnh hưởng đến cuộc sống và hoạt động sản xuất của người dân.

- Phối hợp với các địa phương, đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát tình trạng hư hỏng các tuyến đường địa phương phục vụ thi công dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam để có kế hoạch sửa chữa, khắc phục hư hỏng kịp thời đảm bảo cho người dân đi lại thuận lợi, an toàn nhất là trong dịp Tết nguyên đán năm 2024 sắp đến. Lưu ý: nhắc nhở các đơn vị thi công quản lý chặt chẽ phương tiện phục vụ thi công, tuân thủ nghiêm về tải trọng vận chuyển tham gia lưu thông trên các tuyến đường địa phương để bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông.

- Phối hợp với các địa phương, đơn vị có liên quan rà soát kế hoạch phân bổ vốn trong năm 2024 để đảm bảo chi trả cho công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư phục vụ dự án.

- Chỉ đạo các Nhà thầu thi công khẩn trương hoàn thiện các thủ tục chuyển đổi rừng, đất rừng để đảm bảo khai thác các mỏ đất; đồng thời, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục khai thác mỏ đất, cát để đảm bảo phục vụ dự án.

- Chỉ đạo đơn vị tư vấn thiết kế khảo sát, bổ sung một số đường gom dân sinh để đảm bảo lưu thông, đi lại của các hộ dân sau khi thi công xong đường cao tốc.

- Khẩn trương lập các thủ tục để nộp tiền bảo vệ phát triển đất trồng lúa đối với diện tích đất chuyển mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước sang phục vụ xây dựng tuyến chính Đường cao tốc Bắc – Nam theo đúng quy định hiện hành.

- Ban QLDA 85 sớm có Văn bản trả lời cho UBND huyện Phù Mỹ về kiến nghị thu hồi phần diện tích đất nông nghiệp còn lại lớn hơn 200 m² không đủ điều kiện tiếp tục sản xuất, đất thuộc hành lang an toàn giao thông bị ảnh hưởng GPMB của dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025, đoạn qua địa bàn huyện Phù Mỹ, theo nội dung Văn bản số 169/UBND-BQL ngày 24/01/2024.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- TT Thành ủy, các Thị ủy và Huyện ủy;
- LĐVP UBND tỉnh;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm