

Số: 351 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 25 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án hỗ trợ cho một số hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu du lịch Vinpearl Quy Nhơn thuộc dự án Bồi thường, GPMB các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 08/2012/QĐ-UBND ngày 22/3/2012 của UBND tỉnh ban hành quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội;

Theo Thông báo số 440/TB-UBND ngày 09/11/2023 của UBND tỉnh về việc giải quyết khiếu nại của công dân trên địa bàn tỉnh;

Theo đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư các dự án trên địa bàn thành phố Quy Nhơn tại Tờ trình số 03/TTr-HĐBT ngày 12/01/2024 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 83/TTr-STNMT ngày 25/01/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án hỗ trợ cho ông Nguyễn Văn Dũng, bà Nguyễn Thị Nhẹ, bà Nguyễn Thị Nhân (là các con của ông Nguyễn Nhơn (chết)) bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Vinpearl Quy Nhơn thuộc dự án Bồi thường, GPMB các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội, với các nội dung cụ thể như sau:

1. Tổng giá trị hỗ trợ và chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) là **177.621.984 đồng** (Một trăm bảy mươi bảy triệu, sáu trăm hai mươi một nghìn, chín trăm tám mươi bốn đồng), trong đó:

- | | |
|---------------------------------------|-------------------|
| - Giá trị hỗ trợ: | 174.139.200 đồng. |
| - Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): | 3.482.784 đồng. |

2. Nguồn vốn chi trả: Từ nguồn vốn ngân sách Nhà nước.

(Chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này)

Điều 2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT TT Nguyễn Tuấn Thanh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K6, K16

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

BẢNG TỔNG HỢP GIÁ TRỊ HỖ TRỢ CHO MỘT SỐ HỘ DÂN BỊ ẢNH HƯỞNG DO GPMB DỰ ÁN KHU DU LỊCH VINPEARL QUY NHƠN THUỘC DỰ ÁN BỒI THƯỜNG, GPMB CÁC DỰ ÁN TRONG KHU KINH TẾ NHƠN HỘI

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Hộ dân	Địa chỉ	Diện tích đất trước đây đã thu hồi cho Công ty TNHH Lâm nghiệp Quy Nhơn (m ²)	Diện tích đất đã được tính hỗ trợ (m ²)	Giá trị hỗ trợ về đất	Giá trị hỗ trợ	Giá trị hỗ trợ (đồng)	Ghi chú
1	ông Nguyễn Văn Dũng, bà Nguyễn Thị Nhẹ, bà Nguyễn Thị Nhân đại diện ông Nguyễn Nhơn (chết)	Hải Đông, Nhơn Hải	1.612,4	1.612,4	43.534.800	130.604.400	174.139.200	
I	Tổng giá trị hỗ trợ						174.139.200	
II	Chi phí phục vụ công tác BT, GPMB (2%)						3.482.784	
III	Tổng cộng (I+II)						177.621.984	