

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng
tại cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường,
giải phóng mặt bằng các dự án giao thông trọng điểm
do Ban QLDA Giao thông tỉnh làm chủ đầu tư.**

Ngày 19/12/2023, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư các dự án giao thông trọng điểm do Ban QLDA Giao thông tỉnh làm chủ đầu tư. Thành phần tham dự gồm: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Ban QLDA Giao thông tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, UBND các huyện: Phù Mỹ, Phù Cát, Tây Sơn, UBND các thị xã Hoài Nhơn, An Nhơn và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của Ban QLDA Giao thông tỉnh, các địa phương có liên quan và ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự họp Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Hiện nay, qua kiểm tra, đánh giá công tác bồi thường giải phóng mặt bằng các dự án giao thông trọng điểm vẫn còn nhiều tồn tại, vướng mắc gây ảnh hưởng đến tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án, một số dự án không có sự chuyển biến hoặc chuyển biến rất chậm trong việc xử lý các tồn tại, vướng mắc và bàn giao mặt bằng thi công, đây là một yếu tố tác động tiêu cực đến chất lượng thi công xây dựng công trình. Để chấn chỉnh tình trạng nêu trên, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tập trung thực hiện hoàn thành các nhiệm vụ được giao, nhất là đẩy nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án giao thông trọng điểm của tỉnh, cụ thể như sau:

1. Yêu cầu các đơn vị, địa phương có liên quan:

- Tăng cường công tác phối hợp chặt chẽ giữa Chủ đầu tư với các đơn vị, địa phương có liên quan kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền để đẩy nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

- Tập trung rà soát các vướng mắc, kiến nghị, khiếu nại của người dân để có giải pháp giải quyết hợp lý nhằm tháo gỡ khó khăn, tạo sự đồng thuận, ủng hộ của người dân; đồng thời, tăng cường công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương chính sách nhà nước, ủng hộ việc triển khai dự án để đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế xã hội của địa phương. Đối với các trường hợp hộ dân có tình không chấp hành quy định nhà nước thì củng cố, hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, xây dựng và triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công nhằm đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

- Yêu cầu Ban QLDA Giao thông tỉnh nâng cao vai trò, trách nhiệm của chủ đầu tư trong công tác phối hợp, chỉ đạo xử lý các công việc liên quan đến các dự án, cụ thể như sau:

+ Thường xuyên kiểm tra, rà soát việc bố trí kinh phí chi trả bồi thường giải phóng mặt bằng các dự án để đảm bảo cho việc chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, không được để thiếu kinh phí gây ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện chi trả theo phương án được duyệt.

+ Chỉ đạo đơn vị thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị theo hợp đồng để triển khai tổ chức thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đối với các đơn vị thi công chậm tiến độ phải bổ sung nhân lực, thiết bị và phương án tổ chức thi công phù hợp nhằm đảm bảo tiến độ dự án; riêng các đơn vị thi công chậm tiến độ kéo dài không có khả năng đáp ứng yêu cầu tiến độ phải đề xuất ngay việc thay thế hoặc bổ sung đơn vị thi công khác để đảm bảo tiến độ.

+ Yêu cầu các đơn vị thi công phải thực hiện nghiêm các quy định về an toàn lao động, an toàn giao thông trên công trường và các khu vực có liên quan triển khai dự án; phải đảm bảo công tác vệ sinh môi trường trong khu vực dự án, hạn chế ảnh hưởng đến cuộc sống của người dân; Lưu ý: nhắc nhở các đơn vị thi công quản lý chặt chẽ phương tiện phục vụ thi công, tuân thủ nghiêm về tải trọng vận chuyển tham gia lưu thông trên các tuyến đường địa phương để bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông.

+ Chỉ đạo các đơn vị tư vấn, nhà thầu thi công thực hiện nghiêm công tác quản lý chất lượng xây dựng công trình.

+ Tăng cường công tác quản lý tiến độ, chất lượng xây dựng công trình đối với các dự án giao thông trọng điểm theo đúng quy định. Giám đốc Ban phải chịu trách nhiệm chính trước Chủ tịch UBND tỉnh về tiến độ và chất lượng thi công các dự án.

+ Khẩn trương phối hợp với các địa phương có liên quan kiểm tra, rà soát các công trình đang thi công, phải triển khai ngay biện pháp đảm bảo an toàn, khơi thông dòng chảy để tránh ngập úng trong mùa mưa lũ và đảm bảo kế hoạch sản xuất của người dân; chỉ đạo các đơn vị thi công phải bố trí nhân sự để đảm bảo phối hợp tốt với các địa phương ứng phó sự cố thiên tai trong mùa mưa, lũ.

+ Khẩn trương phối hợp rà soát các mỏ vật liệu để đảm bảo cung cấp đầy đủ cho các công trình, không được để thiếu vật liệu gây ảnh hưởng đến tiến độ, chất lượng xây dựng công trình.

2. Triển khai thực hiện đối với từng dự án cụ thể

a. Đối với dự án Tuyến đường nối từ Quốc lộ 19 đến Khu Công nghiệp Becamex Vsip Bình Định kết nối với Cảng Quy Nhơn:

- Giao UBND thị xã An Nhơn tập trung đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; trong đó, phải hoàn thành phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng (*đất nông nghiệp, nhà cửa, tường rào công ngõ, . . .*) trước ngày 31/12/2023; khẩn trương chỉ đạo di dời hạ tầng kỹ thuật điện, nước để sớm bàn giao mặt bằng thi công; đối với các

trường hợp giải toả trắng phải hoàn thành dứt điểm bàn giao mặt bằng sạch trước ngày 31/3/2024.

- Ban QLDA Giao thông tỉnh chỉ đạo đơn vị thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị theo hợp đồng để triển khai tổ chức thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, xây dựng kế hoạch giải ngân vốn cấp cho dự án nhất là nguồn vốn Trung ương hỗ trợ, phải đảm bảo tiến độ giải ngân theo quy định.

- Giao Sở Tài chính phối hợp đề xuất tạm ứng kinh phí để đảm bảo chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo phương án duyệt.

b. Đối với dự án Tuyến đường kết nối với đường ven biển (ĐT.639) trên địa bàn thị xã Hoài Nhơn

- UBND thị xã Hoài Nhơn tập trung giải quyết dứt điểm các vướng mắc đối với 02 hộ còn lại để hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng trước ngày 31/12/2023; trường hợp các hộ dân cố tình không chấp hành thì củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công đảm bảo hoàn thành dứt điểm và bàn giao mặt bằng sạch cho Chủ đầu tư triển khai thi công công trình trước ngày 20/01/2024; đồng thời, khẩn trương đẩy nhanh việc di dời hạ tầng kỹ thuật để sớm bàn giao mặt bằng triển khai thi công dự án.

- Ban QLDA Giao thông tỉnh chỉ đạo đơn vị thi công tập trung nhân lực, thiết bị và tổ chức thi công hợp lý để đảm bảo tiến độ dự án, trong đó phải tập trung kiểm tra, đôn đốc các nhà thầu thi công chậm tiến độ.

c. Đối với dự án Tuyến đường kết nối đường ven biển qua địa bàn huyện Phù Mỹ

- Giao UBND huyện Phù Mỹ phối hợp tuyên truyền, vận động hộ ông Trần Văn Hùng sớm bàn giao mặt bằng thi công trước ngày 31/12/2023.

- Ban QLDA Giao thông tỉnh chỉ đạo đơn vị thi công tập trung nhân lực, thiết bị và tổ chức thi công hợp lý để đảm bảo tiến độ dự án, trong đó phải tập trung kiểm tra, đôn đốc các nhà thầu thi công chậm tiến độ.

d. Đối với dự án Xây dựng tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong

- Giao UBND huyện Tây Sơn:

- + Khẩn trương rà soát, giải quyết vướng mắc từng trường hợp cụ thể để sớm hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án. Trong đó tập trung di dời hạ tầng kỹ thuật hoàn thành trước ngày 31/12/2023.

- + Xã Tây Phú: Phối hợp xử lý phù hợp đối với Trường mầm non và tập trung tuyên truyền vận động hộ ông Nguyễn Hết sớm nhận tiền bồi thường, bàn giao mặt bằng thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; trường hợp hộ dân không chấp hành thì triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công hoàn thành trước ngày 31/12/2023.

- + Xã Bình Tường: Khẩn trương tổ chức bảo vệ thi công đối với hộ bà Nguyễn Thị Sa; tuyên truyền vận động 03 hộ: Hồ Viết Diễn, Châu Văn Nam, Phạm Ngọc Sang chấp hành phương án giải phóng mặt bằng, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng thi công; trường hợp hộ dân không chấp

hành thì triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công hoàn thành trước ngày 31/12/2023.

- Ban QLDA Giao thông tỉnh chỉ đạo đơn vị thi công tập trung nhân lực, thiết bị và tổ chức thi công ngay sau khi tiếp nhận bàn giao mặt bằng để đảm bảo tiến độ dự án, trong đó phải tập trung kiểm tra, đôn đốc các nhà thầu thi công chậm tiến độ.

đ. Đối với dự án Tuyến đường tránh ĐT.633, đoạn từ núi Ghềnh đến giáp đường ven biển (ĐT.639), huyện Phù Cát

- UBND huyện Phù Cát:

+ Chủ tịch UBND huyện Phù Cát phải có Văn bản cam kết cụ thể thời gian hoàn thành dứt điểm công tác bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án gửi UBND tỉnh trước ngày 31/12/2023.

+ Chỉ đạo các đơn vị có liên quan tập trung phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đối với 32 trường hợp còn lại hoàn thành trước ngày 31/12/2023; đồng thời, tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án được duyệt.

+ Tập trung đẩy nhanh việc xét giao đất tái định cư và bàn giao đất tái định cư ngoài thực địa cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án, hoàn thành trước ngày 31/12/2023;

- Ban QLDA Giao thông tỉnh chỉ đạo đơn vị thi công tập trung nhân lực, thiết bị và tổ chức thi công hợp lý để đảm bảo tiến độ dự án.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.

**TL.CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm