

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí trích đo bản đồ địa chính dự án Đường vành đai khu trung tâm phần mềm và công viên khoa học thuộc khu đô thị khoa học và giáo dục Quy Hòa.

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về bản đồ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 52/QĐ-UBND ngày 07/12/2018 của UBND tỉnh về việc Ban hành đơn giá đo đạc địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp GCNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 1284/QĐ-UBND ngày 17/4/2018 và Quyết định số 3574/QĐ-UBND ngày 01/11/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư xây dựng dự án Đường vành đai khu trung tâm phần mềm và công viên khoa học thuộc khu đô thị khoa học và giáo dục Quy Hòa;

Căn cứ Quyết định số 2623/QĐ-UBND ngày 18/7/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng dự án Đường vành đai khu trung tâm phần mềm và công viên khoa học thuộc khu đô thị khoa học và giáo dục Quy Hòa;

Theo đề nghị của Ban QLDA Giao thông tỉnh tại Văn bản số 2835/TTr-BQLGT ngày 17/10/2023 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 3490/STNMT-CCQLĐĐ ngày 16/10/2023.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt thiết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí trích đo bản đồ địa chính dự án Đường vành đai khu trung tâm phần mềm và công viên khoa học thuộc khu đô thị khoa học và giáo dục Quy Hòa, với các nội dung chính như sau:

**1. Chủ đầu tư:** Ban QLDA Giao thông tỉnh.

**2. Địa điểm xây dựng:** phường Ghèn Ráng, thành phố Quy Nhơn.

**3. Mục đích:** Thiết kế kỹ thuật dự toán kinh phí trích đo bản đồ địa chính dự án Đường vành đai khu trung tâm phần mềm và công viên khoa học thuộc khu đô thị khoa học và giáo dục Quy Hòa, nhằm phục vụ cho công tác bồi thường, thu hồi đất, giải phóng mặt bằng (GPMB) đúng theo quy định hiện hành.

**4. Yêu cầu:** Chất lượng sản phẩm của các hạng mục công việc đo đạc trích đo bản đồ địa chính phải đảm bảo yêu cầu kỹ thuật được quy định tại Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 “Quy định về bản đồ địa chính” do Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành và Thiết kế kỹ thuật - Dự toán kinh phí đã được cấp thẩm quyền phê duyệt.

**5. Khối lượng chính:** Trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1:1.000 (*thuộc đất đô thị*); diện tích 2,22 ha, mức khó khăn 1.

**6. Các tiêu chuẩn được áp dụng:** Theo Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về bản đồ địa chính.

**7. Dự toán kinh phí 10.497.000 đồng** (*Mười triệu, bốn trăm chín mươi bảy nghìn đồng*), cụ thể như sau:

Đơn vị tính: đồng.

STT	Hạng mục chi phí	Đơn vị	Thành tiền
1	Trích đo bản đồ địa chính phục vụ bồi thường, GPMB tỷ lệ 1/1000	đồng	9.098.152
2	Chi phí khảo sát lập TK-KT	đồng	276.563
3	Chi phí kiểm tra, nghiệm thu	đồng	344.797
4	Thuế GTGT (8%)	đồng	777.561
<b>Tổng cộng (làm tròn số)</b>		đồng	<b>10.497.000</b>

**Điều 2.** Ban QLDA Giao thông tỉnh phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban QLDA Giao thông tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / *ts*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- PVP TD;
- Lưu: VT, K19 (M.12b) *ts*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*ts*  
**Nguyễn Tự Công Hoàng**