

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu Ami Resort & Spa  
tại tuyến Quy Nhơn - Sông Cầu, thành phố Quy Nhơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Quyết định số 1600/QĐ-UBND ngày 09/5/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương cho Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Kỹ thuật Đông Nam đầu tư dự án Khu Ami Resort & Spa tại tuyến Quy Nhơn - Sông Cầu, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 2671/QĐ-UBND ngày 03/8/2018 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nêu trên;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 2636/SKHĐT-TTXXT ngày 04/10/2023, ý kiến kết luận của Bí thư Ban Cán sự đảng UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 16/10/2023.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu Ami Resort & Spa tại tuyến Quy Nhơn - Sông Cầu, thành phố Quy Nhơn do Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Kỹ thuật Đông Nam làm chủ đầu tư, với nội dung như sau:

STT	Nội dung đã phê duyệt	Nội dung điều chỉnh
1.	Diện tích đất: 11.995m <sup>2</sup> .	Diện tích đất: 12.920m <sup>2</sup> .
2.	Tiến độ thực hiện: - Từ quý 2/2017 - quý 4/2018: Chuẩn bị các thủ tục đầu tư, thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng khu vực dự án. - Từ quý 1/2019 - quý 4/2020: Khởi công xây dựng công trình và hoàn thành đi vào hoạt động.	Tiến độ thực hiện: - Từ quý 2/2017 - quý 4/2018: Chuẩn bị các thủ tục đầu tư, thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng khu vực dự án. - Từ quý 1/2019 - quý 1/2024: Khởi công xây dựng công trình và hoàn thành đi vào hoạt động.

**Điều 2.** Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2671/QĐ-UBND ngày 03/8/2018 của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Yêu cầu Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Kỹ thuật Đông Nam phải thực hiện các nghĩa vụ tài chính phát sinh (nếu có), lập hồ sơ xin thuê đất bổ sung phần diện tích đất tăng thêm, thực hiện đầy đủ các thủ tục đầu tư khác, đẩy nhanh tiến độ để sớm hoàn thành dự án và xây dựng dự án đúng quy hoạch được duyệt. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư yêu cầu Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Kỹ thuật Đông Nam có cam kết và lập kế hoạch thực hiện triển khai cụ thể cho từng tháng đến khi dự án đi vào hoạt động quý 1/2024. Trường hợp dự án tiếp tục chậm tiến độ, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư kiểm tra và báo cáo UBND tỉnh xem xét thu hồi chủ trương đầu tư theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Du lịch, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Kỹ thuật Đông Nam và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K1.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tự Công Hoàng**