

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng tại buổi làm việc về tình hình triển khai thực hiện và tiến độ giải ngân vốn đầu tư công của các dự án do Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh làm Chủ đầu tư

Ngày 03/10/2023, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng tổ chức làm việc về tình hình triển khai thực hiện và tiến độ giải ngân vốn đầu tư công của các dự án do Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh làm Chủ đầu tư. Tham dự cuộc họp gồm có lãnh đạo các Sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; lãnh đạo Kho bạc Nhà nước tỉnh; lãnh đạo Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; lãnh đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; lãnh đạo UBND thành phố Quy Nhơn và lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh. Sau khi nghe Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh báo cáo tình hình triển khai thực hiện và tiến độ giải ngân vốn đầu tư công của các dự án và ý kiến tham gia của thành viên dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã có ý kiến kết luận như sau:

Thời gian qua, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đã có nhiều nỗ lực, cố gắng, tích cực trong việc triển khai các dự án do các đơn vị làm chủ đầu tư; công tác quản lý dự án, quản lý chất lượng công trình cơ bản đảm bảo, tiến độ giải ngân vốn đầu tư công, tiến độ thực hiện tổng thể cơ bản đáp ứng yêu cầu. UBND tỉnh ghi nhận sự nỗ lực, cố gắng của các đơn vị trong việc tổ chức hiện dự án trong thời gian quan. Trong thời gian tới, đề nghị Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tiếp tục phát huy các mặt tích cực, tập trung lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện, chủ động triển khai các nhiệm vụ, kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án, đảm bảo chất lượng, khối lượng, tiến độ theo kế hoạch đã đề ra; trong đó, cần tập trung thực hiện một số nội dung sau:

1. Tổ chức xây dựng kế hoạch, tiến độ thực hiện cụ thể, chi tiết cho từng dự án, từng công trình; tổ chức triển khai thực hiện đảm bảo chất lượng, theo đúng kế hoạch, tiến độ đã đề ra; đẩy nhanh tiến độ hoàn thành các hồ sơ, thủ tục, thực hiện giải ngân hết 100% kế hoạch vốn đầu tư công đã phân bổ trong năm 2023.

2. Tập trung thực hiện hoàn thành các hồ sơ, thủ tục pháp lý về chủ trương đầu tư, dự án đầu tư, công tác đấu thầu, lựa chọn nhà thầu... để triển khai thi công xây dựng công trình, đảm bảo trình tự, thủ tục, tuân thủ đúng quy định; công tác lựa chọn nhà thầu phải công khai, minh bạch, tuân thủ đúng quy định, không quy định

các tiêu chí, điều kiện không phù hợp, nhằm hạn chế sự tham gia của nhà thầu hoặc nhằm tạo lợi thế cho một hoặc một số nhà thầu gây ra sự cạnh tranh không bình đẳng; phải chọn nhà thầu đủ năng lực, kinh nghiệm, đáp ứng yêu cầu của từng gói thầu theo quy định.

3. Chú trọng công tác quản lý, nâng cao chất lượng công trình xây dựng; công tác quản lý chất lượng công trình phải được quan tâm, tổ chức thực hiện ngay từ bước chuẩn bị đầu tư đến bàn giao công trình đưa vào sử dụng; triển khai thực hiện đầy đủ, nghiêm túc các chỉ đạo của UBND tỉnh liên quan đến việc nâng cao chất lượng các công trình xây dựng cơ bản trên địa bàn tỉnh; tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc thực hiện nhiệm vụ của các đơn vị tư vấn, đơn vị thi công theo hợp đồng đã ký kết; thường xuyên kiểm tra việc bố trí nhân sự, thiết bị của nhà thầu theo hồ sơ thầu đã phê duyệt, xử lý nghiêm đối với các nhà thầu vi phạm (nếu có); hồ sơ quản lý chất lượng công trình xây dựng phải đầy đủ, chặt chẽ, phù hợp theo quy định.

4. Chủ động kiểm tra, rà soát đề xuất điều chuyển vốn giữa các công trình, dự án chậm giải ngân, hoặc không thực hiện kịp thời sang các công trình, dự án có khả năng giải ngân tốt hơn, có nhu cầu bổ sung vốn để thực hiện theo quy định gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư để rà soát, tổng hợp, tham mưu đề xuất, báo cáo UBND tỉnh.

5. Tổ chức xây dựng phương án ứng phó với thiên tai cho từng dự án, công trình do mình tổ chức thực hiện, phù hợp với tình hình cụ thể, đặc điểm hiện trạng của khu vực dự án để kịp thời ứng phó với thiên tai, xử lý, giải quyết đảm bảo an toàn trong các tình huống thiên tai theo đúng quy định.

6. Rà soát lại tiến độ tất cả các dự án do mình thực hiện, trường hợp phải điều chỉnh tiến độ thì kịp thời lập hồ sơ trình thẩm định, trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định theo quy định; đối với các dự án thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh thì phải hoàn thành hồ sơ trình HĐND tỉnh vào kỳ họp cuối năm 2023.

7. Đối với các dự án cụ thể:

7.1. Các dự án do Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh làm chủ đầu tư:

a) Dự án Xây dựng tuyến đường ven biển (ĐT.639) đoạn từ Quốc lộ 1D – Quốc lộ 19 mới

Yêu cầu Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh khẩn trương đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; đồng thời, chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tăng cường công tác tuyên truyền, vận động, giải thích cho các hộ dân bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng biết về chính sách, quy định của pháp luật để chấp hành, sớm hoàn thành công tác GPMB để triển khai thực hiện dự án theo quy định.

b) Dự án Hạ tầng kỹ thuật tại khu đất Trung tâm đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định và các khu vực liền kề, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn

Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan hoàn chỉnh các hồ sơ, thủ tục đề xuất tạm ứng kinh phí từ ngân sách tỉnh để kịp thời chi trả bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân, tổ chức theo đúng quy định; Sở Tài chính chịu trách nhiệm rà soát, tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định tạm ứng để thực hiện.

c) Dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu đất ở, dịch vụ thương mại tại Km0+280 Đường trục Khu kinh tế nổi dài

- Giao UBND huyện Phù Cát chủ trì, phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát hồ sơ, thủ tục, đảm bảo tính pháp lý, lập kế hoạch và tổ chức cưỡng chế thu hồi đất, bảo vệ thi công đối với 02 hộ dân (hộ ông Nguyễn Văn Dân (chết), vợ Lê Thị Mận và hộ ông Phạm Hoài Thanh) theo đúng trình tự quy định của pháp luật hiện hành; hoàn thành trong tháng 10/2023.

- Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát để giải quyết các vấn đề liên quan đến mỏ đất đắp, đảm bảo phục vụ dự án theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

d) Dự án Khu vực 01, Khu dân cư dọc Quốc lộ 19 (mới) xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước

Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh khẩn trương đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; đồng thời, chủ trì, phối hợp với UBND huyện Tuy Phước và các cơ quan, đơn vị có liên quan tăng cường công tác tuyên truyền, vận động, giải thích cho các hộ dân bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng biết về chính sách, quy định của pháp luật để đồng thuận, tạo điều kiện thuận lợi để hoàn thành công tác GPMB, tổ chức triển khai dự án.

e) Dự án Đường ven biển (ĐT.639) đoạn Cát Tiến đến Đê Gi

Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát và tham mưu, đề xuất điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án và hoàn trả nguồn vốn năm 2023 của dự án cho Ban Quản lý dự án Giao thông tỉnh theo quy định.

g) Dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu cải táng thuộc Nghĩa trang nhân dân huyện Tuy Phước

Giao UBND huyện Tuy Phước chủ trì, phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát hồ sơ, thủ tục, đảm bảo tính pháp lý, lập kế hoạch và tổ chức cưỡng chế thu hồi đất, bảo vệ thi công theo đúng trình tự quy định của pháp luật hiện hành; hoàn thành trong năm 2023.

h) Dự án Khu dân cư xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước

Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn chỉnh các hồ sơ, thủ tục để tổ chức lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng công trình đảm bảo tiến độ đã đề ra.

i) Dự án: Hạ tầng kỹ thuật và các dự án khác thuộc Khu Đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hoà; Hạ tầng kỹ thuật khu vực 2; Khu tái định cư phía Bắc công viên Khoa học, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn

Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh khẩn trương đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; chủ trì, phối hợp với các sở, ngành có liên quan và chính quyền địa phương nghiên cứu, tham mưu đề xuất cụ thể đối với một số vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện bồi thường, GPMB các dự án này, báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết theo quy định.

7.2. Các dự án do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh làm chủ đầu tư:

a) Dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư phía Bắc khu nhà ở xã hội Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh giải quyết một số vướng mắc liên quan đến công tác GPMB đối với 02 hộ dân (thuộc diện tích xây dựng tuyến kè của dự án) sớm hoàn thành công tác GPMB để thực hiện dự án theo quy định.

b) Dự án Khu đất xung quanh Trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

Giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương rà soát, hoàn chỉnh các hồ sơ, thủ tục để trình cho cơ quan có thẩm quyền xem xét, thẩm định, phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu phường Nhơn Bình và phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn để làm cơ sở lập quy hoạch chi tiết, điều chỉnh quy hoạch chi tiết và triển khai dự án theo quy định. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn cụ thể để thực hiện theo quy định.

c) Dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Long Vân (khu A2), phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn

Giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát hồ sơ, thủ tục, đảm bảo tính pháp lý, lập kế hoạch và tổ chức cưỡng chế thu hồi đất, bảo vệ thi công đối với hộ bà Huỳnh Thị Tuyết Mai theo đúng trình tự quy định của pháp luật hiện hành; hoàn thành trong tháng 10/2023.

d) Dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư phía Đông chợ Dinh mới, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, làm việc thống nhất với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh về một số nội dung liên quan việc điều chỉnh tuyến đường ĐS10 của dự án cho phù hợp với kết cấu tuyến đường từ Quốc lộ 19C kết nối Cảng Quy Nhơn, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, quyết định.

- Giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát hồ sơ, thủ tục, đảm bảo tính pháp lý, lập kế hoạch và tổ chức cưỡng chế thu hồi đất, bảo vệ thi công đối với 02 hộ dân (hộ bà Ngô Thị Quyên, hộ bà Phan Thị Thu Cúc) theo đúng trình tự quy định của pháp luật hiện hành; hoàn thành trong tháng 10/2023.

e) Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7-8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn chỉnh các hồ sơ, thủ tục đảm bảo tính pháp lý để tổ chức lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng tuyến công cộng đảm bảo theo đúng tiến độ quy định.

- Giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát hồ sơ, thủ tục, đảm bảo tính pháp lý, lập kế hoạch và tổ chức cưỡng chế thu hồi đất, bảo vệ thi công đối với 02 hộ dân (hộ ông Phước và hộ ông Mua) theo đúng trình tự quy định của pháp luật hiện hành; hoàn thành trong tháng 10/2023.

g) Dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Long Vân, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát toàn bộ hồ sơ pháp lý có liên quan đến nhà điều hành của Công ty cổ phần Tập đoàn Phúc Lộc, tham mưu đề xuất UBND tỉnh xử lý theo quy định.

- Giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát hồ sơ, thủ tục, đảm bảo tính pháp lý, lập kế hoạch và tổ chức cưỡng chế thu hồi đất, bảo vệ thi công đối với hộ ông Ngô Đình Ky theo đúng trình tự quy định của pháp luật hiện hành; hoàn thành trong tháng 10/2023.

h) Dự án: Đầu tư xây dựng các tuyến đường kết nối vào Nhà ở xã hội Nhơn Bình và Hạ tầng kỹ thuật Khu đất Xí nghiệp Song mây xuất khẩu, Phân viện Điều tra quy hoạch rừng Nam Trung Bộ và Tây Nguyên

Giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát hồ sơ, thủ tục, đảm bảo tính pháp lý, lập kế hoạch và tổ chức cưỡng chế thu hồi đất, bảo vệ thi công đối với hộ

dân có liên quan tại các dự án nêu trên theo đúng trình tự quy định của pháp luật hiện hành; hoàn thành trong tháng 10/2023.

8. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì:

- Tổ chức kiểm tra, rà soát tổng thể việc giải ngân vốn đầu tư công của tất cả các chủ đầu tư, các dự án, công trình theo kế hoạch bố trí vốn năm 2023 đã phân bổ; đề xuất việc điều chuyển vốn giữa các chủ đầu tư, các dự án, công trình cho phù hợp, sát với tình hình thực tế, tuân thủ đúng quy định, kịp thời tham mưu đề xuất, báo cáo UBND tỉnh.

- Đẩy nhanh tiến độ công tác thẩm định, thực hiện các thủ tục hành chính trong lĩnh vực về chủ trương đầu tư, dự án đầu tư, kế hoạch lựa chọn nhà thầu... theo quy định.

9. Giao Sở Tài chính chủ trì, xem xét, đề xuất việc bố trí vốn cho các dự án, công trình theo các chủ trương, nguyên tắc đã được Tỉnh ủy, Thường trực Tỉnh ủy chỉ đạo; ưu tiên bố trí vốn cho công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, các công trình cấp thiết, trọng điểm của tỉnh, kịp thời tham mưu đề xuất, báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan biết phối hợp, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- Ban QL dự án Giao thông tỉnh;
- UBND huyện: Phù Cát, Tuy Phước;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K1, K8, K14, K19, K16.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Phan Đình Hải