

Số: 3484/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 19 tháng 09 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất (đợt 2) cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn để đầu tư xây dựng Điểm tái định cư phục vụ dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025 tại phường Hoài Thanh Tây, thị xã Hoài Nhơn (Điểm tái định cư số 08)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 28/2022/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 của HĐND tỉnh về việc thông qua Danh mục các công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2023 tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 13/QĐ-UBND ngày 04/01/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 của thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 850/QĐ-UBND ngày 22/3/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án Khu tái định cư phục vụ dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025, đoạn qua địa bàn thị xã Hoài Nhơn (Điểm tái định cư số 8);

Căn cứ Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 20/4/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 2210/QĐ-UBND ngày 19/6/2023 của UBND tỉnh về việc giao đất (đợt 1) cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn để đầu tư xây dựng Điểm tái định cư phục vụ dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025 tại phường Hoài Thanh Tây, thị xã Hoài Nhơn (Điểm tái định cư số 08);

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1113/TTr-TNMT ngày 15/9/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao diện tích 50,9m², đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 1261 (tờ bản đồ số 15), phường Hoài Thanh Tây, thị xã Hoài Nhơn cho Ban Quản lý dự

án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn để đầu tư xây dựng Điểm tái định cư phục vụ dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 tại phường Hoài Thanh Tây, thị xã Hoài Nhơn (Điểm tái định cư số 08), diện tích nêu trên được quy hoạch sử dụng vào mục đích quy hoạch xây dựng hạ tầng kỹ thuật, đất giao thông và hành lang cây xanh.

Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính (trích lục), tỷ lệ: 1/2.000 do UBND phường Hoài Thanh Tây lập và được Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Hoài Nhơn xác nhận ngày 05/9/2023.

Giao đất không thu tiền sử dụng đất; thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn niêm yết công khai quy hoạch sử dụng đất khu dân cư cho nhân dân được biết.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Xác định mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND phường Hoài Thanh Tây và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K19.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh