

Số: 2549 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 12 tháng 7 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

Công trình: Trường Tiểu học Nhơn Phúc

Hạng mục: Nhà 02 tầng 06 phòng – Điểm chính Mỹ Thạnh

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 3208/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 của UBND tỉnh về việc ban hành Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho Chương trình giáo dục mầm non và giáo dục phổ thông trên địa bàn tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025;

Căn cứ Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 của UBND tỉnh về việc phân bổ chi tiết danh mục và kế hoạch vốn năm 2023 thực hiện Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho chương trình giáo dục mầm non và giáo dục phổ thông trên địa bàn tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025 và Đề án nâng cao năng lực hoạt động hệ thống y tế cơ sở của tỉnh Bình Định giai đoạn 2022-2025;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn tại Tờ trình số 333/TTr-UBND ngày 06/7/2023; kèm theo ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 419/BC-SKHĐT ngày 07/6/2023 về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án nhóm C công trình: Trường Tiểu học Nhơn Phúc; Hạng mục: Nhà 02 tầng 06 phòng – Điểm chính Mỹ Thạnh; Báo cáo số 443/BC-SKHĐT ngày 13/6/2023 về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C công trình: Trường Tiểu học Nhơn Phúc; Hạng mục: Nhà 02 tầng 06 phòng – Điểm chính Mỹ Thạnh.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình: Trường Tiểu học Nhơn Phúc; Hạng mục: Nhà 02 tầng 06 phòng – Điểm chính Mỹ Thạnh; với các nội dung sau:

**1. Tên dự án:** Công trình: Trường Tiểu học Nhơn Phúc; Hạng mục: Nhà 02 tầng 06 phòng – Điểm chính Mỹ Thạnh.

**2. Chủ đầu tư:** UBND thị xã An Nhơn.

**3. Địa điểm đầu tư:** Xã Nhơn Phúc, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.

**4. Nhóm dự án:** Nhóm C

**5. Mục tiêu đầu tư:** Việc đầu tư xây dựng công trình Trường Tiểu học Nhơn Phúc; Hạng mục: Nhà 02 tầng 06 phòng – Điểm chính Mỹ Thạnh nhằm đáp ứng nhu cầu cơ sở vật chất, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục của Nhà trường.

**6. Quy mô đầu tư:**

- Diện tích xây dựng nhà chức năng 02 tầng 06 phòng khoảng 296,94 m<sup>2</sup>, tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 670 m<sup>2</sup>. Trong đó bao gồm các phòng: diện tích phòng hoạt động đội: 51,84 m<sup>2</sup>, diện tích phòng mỹ thuật: 51,84 m<sup>2</sup>, diện tích phòng chứa thiết bị: 84,24 m<sup>2</sup>, diện tích phòng truyền thông: 51,84 m<sup>2</sup>, diện tích phòng âm nhạc: 51,84 m<sup>2</sup>, diện tích phòng thư viện: 84,24 m<sup>2</sup>.

- Kết cấu khung bê tông cốt thép chịu lực, móng trụ là móng đơn, các sàn tầng 2, tầng mái, sê nô và cầu thang bằng bê tông cốt thép, các cấu kiện bê tông cốt thép chịu lực bằng đá 1x2 mác 250 đổ tại chỗ.

- Móng tường đá chẻ (15x20x25)cm vữa xi măng mác 75, tường xây bằng gạch vữa xi măng mác 75, xà gồ bằng vật liệu thép mã kẽm C150x50x5x2.0, mái tôn sóng mạ màu dày 4,5zem.

- Trát tường, dầm sàn, sê nô bằng vữa xi măng mác 75, nền tầng 1 và sàn tầng 2 lát gạch ceramic (600x600)mm, hệ thống cửa đi có khung ngoài bằng khung nhôm hệ 700, khung nội khung nhôm hệ 1000, hệ thống cửa sổ có khung ngoài và nội bằng khung nhôm hệ 700, bố trí kính dày 5 ly và có khung sắt hoa bảo vệ bằng thép hộp (12x12)mm, toàn bộ nhà sơn 1 nước lót 2 nước phủ.

- Bậc cấp, cầu thang, tay vịn lan can trát granito, trên mặt lan can tầng 2 bố trí tay vịn inox D60.

- Thi công hoàn thiện và lắp đặt các hệ thống cấp điện, cấp thoát nước, chống sét,

- Thi công hệ thống phòng cháy chữa cháy và lắp đặt thiết bị PCCC (trạm đặt máy bơm, bể nước ngầm, báo cháy, exit, đèn, bình, chữa cháy vách, máy bơm...); phòng chống môi cho công trình.

**7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 5.864.666.000 đồng**

*(Năm tỷ, tám trăm sáu mươi bốn triệu, sáu trăm sáu mươi sáu nghìn đồng).*  
Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	4.550.017.000 đồng;
- Chi phí thiết bị:	336.490.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	168.389.000 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	484.741.000 đồng;
- Chi phí khác:	45.601.000 đồng;

- Chi phí dự phòng: 279.428.000 đồng.

## **8. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:**

- Nguồn vốn:

+ Ngân sách tỉnh hỗ trợ theo Quyết định 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 của UBND tỉnh, Quyết định số 3208/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 và Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh, hỗ trợ chi phí xây dựng và thiết bị, **tối đa không quá 1.000 triệu đồng.**

+ Phần chi phí còn lại do ngân sách thị xã An Nhơn, ngân sách xã Nhơn Phúc và các nguồn vốn hợp pháp khác (nếu có) chi trả.

- Khả năng cân đối vốn:

+ Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý: Việc giao chỉ tiêu kế hoạch vốn cho dự án được cân đối, bố trí trong kế hoạch trung hạn 2021-2025 tại Quyết định số 4268/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 của UBND tỉnh (Năm 2023 đã phân bổ 600 triệu đồng tại Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 của UBND tỉnh).

+ Phần vốn ngân sách thị xã An Nhơn, ngân sách xã Nhơn Hạnh và các nguồn vốn hợp pháp khác (nếu có): UBND thị xã An Nhơn có trách nhiệm cân đối cùng với ngân sách tỉnh để thực hiện đầu tư dự án theo đúng quy định.

**9. Thời gian dự kiến thực hiện:** Năm 2023 -2025 (Việc khởi công chỉ thực hiện khi bố trí đủ vốn theo quy định).

**Điều 2.** Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức thực hiện đầu tư công trình theo nội dung nêu tại Điều 1 và đúng quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư xây dựng công trình.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT Lâm Hải Giang;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K9.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lâm Hải Giang**