

Số: 124 /KH-UBND

Bình Định, ngày 05 tháng 07 năm 2023

## **KẾ HOẠCH**

**Sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý nhưng chưa được UBND tỉnh phê duyệt phương án xử lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017, Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;*

*Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Căn cứ Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Căn cứ Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 30/12/2021 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Căn cứ Văn bản số 2635/BTC-QLCS ngày 22/3/2023 của Bộ Tài chính về việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo Nghị quyết số 74/2022/QH15;*

*Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 2125/STC-QLGCS ngày 30/6/2023,*

UBND tỉnh ban hành Kế hoạch sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý nhưng chưa được UBND tỉnh phê duyệt phương án xử lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017, Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ, cụ thể như sau:

### **I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

1. Đẩy nhanh tiến độ sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý, không để lãng phí, sai phạm, lấn chiếm, chuyển đổi, sử dụng sai mục đích hoặc để hoang hóa, đảm bảo đến hết năm 2023, cơ bản hoàn thành việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất.

2. Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước về tài sản công, nhất là tài sản nhà, đất và tài sản gắn liền với đất theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

3. Khắc phục tình trạng tài sản công là nhà, đất, tài sản gắn liền với đất không được theo dõi, quản lý.

## II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Căn cứ quy định tại các Điều 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP, cơ quan, tổ chức, đơn vị trực tiếp quản lý, sử dụng nhà, đất lập báo cáo kê khai và đề xuất phương án xử lý đối với tất cả các cơ sở nhà, đất đang quản lý, sử dụng thuộc phạm vi phải sắp xếp lại, xử lý nhưng chưa được UBND tỉnh phê duyệt phương án xử lý theo đúng Mẫu số 01 quy định tại Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP, gửi cơ quan quản lý cấp trên để tổng hợp (photo gửi kèm các giấy tờ pháp lý về nhà, đất). Thời gian hoàn thành **trước ngày 01/8/2023**.

Việc lập Mẫu số 01 quy định tại Phụ lục kèm theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP được hướng dẫn theo quy định tại Phụ lục số 01 ban hành kèm theo Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 30/12/2021 của Bộ Tài chính.

2. Cơ quan quản lý cấp trên tổng hợp, xem xét và đề xuất phương án xử lý đối với các cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý theo Mẫu số 01 quy định tại Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP, gửi Sở Tài chính (kèm theo các giấy tờ pháp lý về nhà, đất). Thời gian hoàn thành **trước ngày 01/9/2023**.

3. Sở Tài chính chủ trì tổ chức kiểm tra hiện trạng quản lý, sử dụng nhà, đất và lập thành Biên bản đối với từng cơ sở nhà, đất theo Mẫu số 02 tại Phụ lục kèm theo Nghị định số 67/2021/NĐ-CP. Thời gian hoàn thành **trước ngày 01/11/2023**.

4. Trên cơ sở kết quả kiểm tra hiện trạng, Sở Tài chính xem xét, lập phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc phạm vi quản lý của địa phương, báo cáo UBND tỉnh để xem xét, phê duyệt phương án theo thẩm quyền quy định tại khoản 4 Điều 6 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP, được sửa đổi, bổ sung tại khoản 6 Điều 1 Nghị định số 67/2021/NĐ-CP. Thời gian hoàn thành trước ngày **01/12/2023**.

## III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Tài chính có trách nhiệm triển khai, hướng dẫn, đôn đốc các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan thực hiện nhiệm vụ được nêu trong Kế hoạch đảm bảo đúng nội dung, tiến độ thực hiện.

2. Cơ quan, tổ chức, đơn vị đang trực tiếp quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất chưa được UBND tỉnh phê duyệt phương án xử lý có trách nhiệm thực hiện báo cáo kê khai, đề xuất phương án xử lý theo đúng quy định, đảm bảo thời gian theo Kế hoạch này.

3. Cơ quan quản lý cấp trên có trách nhiệm đơn đốc các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý gửi báo cáo kê khai sắp xếp lại, xử lý nhà, đất để tổng hợp, đề xuất phương án xử lý, gửi Sở Tài chính đảm bảo đầy đủ, đúng nội dung, thời gian theo Kế hoạch này.

Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc đề nghị các cơ quan, tổ chức, đơn vị phản ánh về Sở Tài chính để được hướng dẫn./

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- UBND các huyện, TX, TP;
- CVP, PVPKT;
- Phòng QT-TV;
- Lưu: VT, K14.

*Chữ*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*Chữ*

**Nguyễn Tự Công Hoàng**