

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho Công an tỉnh Bình Định để đầu tư xây dựng  
Cơ sở làm việc Công an phường Nhơn Hưng, thị xã An Nhơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 6703/QĐ-BCA-H02 ngày 26/10/2018 của Bộ Công an về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cơ sở làm việc Công an phường Nhơn Hưng, Nhơn Thành và Nhơn Hòa thuộc Công an thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 3454/QĐ-BCA-H02 ngày 17/5/2019 của Bộ Công an về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và tổng dự toán xây dựng công trình Cơ sở làm việc Công an phường Nhơn Hưng, Nhơn Thành và Nhơn Hòa thuộc Công an thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/8/2016 và Quyết định số 55/2019/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND tỉnh ban hành quy định về thu và phân chia tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Nghị quyết số 28/2022/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 của HĐND tỉnh về việc thông qua Danh mục các công trình dự án có sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa năm 2023 tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 1799/QĐ-UBND ngày 23/5/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thị xã An Nhơn;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 712/TTr-TNMT ngày 21/6/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao diện tích 1.399,8m<sup>2</sup> đất chuyên trồng lúa nước thuộc các thửa đất số: 77, 80, 81 (tờ bản đồ địa chính số 07), phường Nhơn Hưng, thị xã An Nhơn cho Công an tỉnh Bình Định để đầu tư xây dựng Cơ sở làm việc Công an phường Nhơn Hưng.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính (trích đo) số 54-2018, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 26/4/2018.

Giao đất không thu tiền sử dụng đất. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Công an tỉnh Bình Định:

- Sử dụng đất để đầu tư xây dựng Cơ sở làm việc Công an phường Nhơn Hưng, thị xã An Nhơn theo quy định;

- Kê khai và nộp tiền bảo vệ, phát triển đất lúa theo quy định tại Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/8/2016 và Quyết định số 55/2019/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND tỉnh.

2. Giao UBND thị xã An Nhơn:

- Thực hiện việc chỉnh lý biến động đất đai theo quy định;

- Chỉ đạo Phòng Tài chính - Kế hoạch xác định và thu tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định tại Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/8/2016 và Quyết định số 55/2019/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND tỉnh.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Xác định mốc giới và giao đất trên thực địa;

- Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công an tỉnh Bình Định theo quy định;

- Chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Công an tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND phường Nhơn Hưng và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

**Nơi nhận**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K18.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tuấn Thanh**