

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: 4106 /UBND-KT

V/v các nội dung liên quan đến
việc triển khai các dự án bất
động sản trên địa bàn tỉnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 20 tháng 06 năm 2023

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Ban Quản lý Khu kinh tế;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam
chi nhánh Bình Định.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Báo cáo số 59/BC-SXD ngày 13/6/2023 về việc báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ Chính phủ giao tại Nghị quyết số 33/NQ-CP ngày 11/03/2023 về một số giải pháp tháo gỡ và thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển an toàn, lành mạnh, bền vững, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Sở Xây dựng chủ động làm việc với các nhà đầu tư, kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong việc triển khai các dự án bất động sản (Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện đối với các dự án bất động sản trên địa bàn khu kinh tế); nội dung nào vượt thẩm quyền thì kịp thời báo cáo, đề xuất UBND tỉnh để xem xét, giải quyết.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan rà soát, đánh giá cụ thể nhu cầu về nhà ở thực tế của từng khu vực, từng thời điểm, đảm bảo cung, cầu trên thị trường làm cơ sở để xem xét, chấp thuận chủ trương đầu tư các dự án bất động sản trong thời gian tới cho phù hợp, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

3. Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh Bình Định chỉ đạo các ngân hàng thương mại thực hiện việc cho vay ưu đãi theo Chương trình 120.000 nghìn tỷ đồng đối với các dự án nhà ở xã hội, nhà ở cho công nhân, cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ đủ điều kiện vay vốn theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TNMT, TC;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K1, K6, K17, K14.

Châu

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng