

**THÔNG BÁO**

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng  
tại cuộc họp về tình hình đầu tư phát triển, hiệu quả hoạt động; nhiệm vụ  
và giải pháp phát triển cụm công nghiệp tỉnh Bình Định đến năm 2025,  
định hướng đến năm 2030**

Ngày 25/5/2023, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp về tình hình đầu tư phát triển, hiệu quả hoạt động; nhiệm vụ và giải pháp phát triển cụm công nghiệp tỉnh Bình Định đến năm 2025. Tham dự cuộc họp có đại diện Lãnh đạo các Sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giao thông vận tải và đại diện Lãnh đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố. Sau khi nghe Sở Công Thương báo cáo tình hình đầu tư phát triển, hiệu quả hoạt động; nhiệm vụ và giải pháp phát triển cụm công nghiệp tỉnh Bình Định đến năm 2025 và ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận chỉ đạo như sau:

1. Sở Công Thương tiếp thu ý kiến của các địa phương, đơn vị, hoàn chỉnh Báo cáo tình hình đầu tư phát triển, hiệu quả hoạt động; nhiệm vụ và giải pháp phát triển cụm công nghiệp tỉnh Bình Định đến năm 2025, định hướng đến năm 2030, gửi các Sở, ngành liên quan và các địa phương tham gia góp ý; tổng hợp, hoàn chỉnh báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 15/6/2023**; trong đó tập trung bổ sung, hoàn thiện những nội dung sau:

- Về vấn đề phân nhóm các cụm công nghiệp: Xác định cụ thể số lượng, hiện trạng đầu tư hạ tầng kỹ thuật của các cụm công nghiệp kêu gọi đầu tư mới, các cụm công nghiệp Nhà nước đã đầu tư dở dang chuyển giao cho doanh nghiệp làm chủ đầu tư và các cụm công nghiệp Nhà nước tiếp tục làm chủ đầu tư; đồng thời, đề xuất các phương thức quản lý đối với mô hình các cụm công nghiệp Nhà nước tiếp tục làm chủ đầu tư và cách thức chuyển đổi mô hình quản lý từ Nhà nước sang doanh nghiệp làm chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp.

- Về vấn đề quy hoạch: Đề xuất phương án triển khai quy hoạch đối với các cụm công nghiệp chưa có Nhà đầu tư; đồng thời, đề xuất tiến độ thực hiện quy hoạch chi tiết xây dựng đối với các cụm công nghiệp đã có trong quy hoạch phát triển cụm công nghiệp.

- Về vấn đề quản lý sử dụng đất đai trong các cụm công nghiệp: Đề xuất phương án xử lý theo quy định đối với trường hợp các doanh nghiệp thứ cấp trong cụm công nghiệp tự ý cho thuê lại, chuyển nhượng đất và trường hợp doanh nghiệp đã nhận chuyển nhượng đất nhưng không tổ chức hoạt động sản xuất kinh doanh trong cụm công nghiệp.

- Về vấn đề môi trường: Xác định lý do một số cụm công nghiệp đã đầu tư hệ thống xử lý nước thải tập trung nhưng không có nước thải để xử lý hoặc đã đầu tư hệ thống xử lý nước thải nhưng hoạt động không ổn định (nếu có); phân loại rõ việc đầu tư hạ tầng môi trường đối với các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh.

- Về giá cho thuê hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp: Xác định tồn tại, hạn chế và đề xuất phương án xử lý trong việc xây dựng và triển khai thực hiện phương án giá cho thuê hạ tầng kỹ thuật đối với các cụm công nghiệp.

- Về danh mục cụm công nghiệp mời gọi đầu tư: Đề xuất cụ thể các cụm công nghiệp tiếp theo thực hiện việc mời gọi doanh nghiệp làm chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp.

- Về giải pháp: Các giải pháp đề ra phải cụ thể, chi tiết khắc phục được các tồn tại, hạn chế của công tác quản lý phát triển đã nêu trong Báo cáo.

- Về tổ chức thực hiện: Xác định chi tiết, cụ thể trách nhiệm của các Sở, ngành, địa phương trong công tác quản lý phát triển cụm công nghiệp.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra vấn đề về môi trường, đất đai và các vấn đề khác có liên quan, hướng dẫn, đôn đốc các đơn vị thực hiện theo đúng quy định; xử lý hoặc đề xuất cơ quan có thẩm quyền xử lý theo quy định đối với các đơn vị vi phạm các quy định của pháp luật.

3. Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ động nắm bắt tình hình triển khai thực hiện, những khó khăn, vướng mắc đối với các dự án đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư, đôn đốc các doanh nghiệp triển khai thực hiện các dự án đảm bảo tiến độ theo quy định.

4. Sở Tài chính phối hợp với Sở Công Thương xác định giá cho thuê hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh.

5. Sở Xây dựng tập trung lưu ý và đề xuất các vấn đề liên quan đến quy hoạch các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh.

6. Sở Giao thông vận tải quan tâm, đề xuất các vấn đề liên quan đến công tác đấu nối giao thông của các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh.

7. UBND các huyện, thị xã, thành phố tăng cường công tác quản lý, phát triển cụm công nghiệp thuộc thẩm quyền quản lý của địa phương; đồng thời, tổ chức thanh tra, kiểm tra xử lý các tồn tại, hạn chế liên quan đến các cụm công nghiệp trên địa bàn; báo cáo UBND tỉnh trong tháng 6/2023.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo cho các cơ quan, đơn vị liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự họp;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K6.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lê Ngọc An**