

PHỤ LỤC 02

Dự án Nhà ở xã hội Hàng Hải Bình Định tại số 78 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn

(Ban hành kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày / /2023 của UBND tỉnh)

1. Các thủ tục về quy hoạch, xây dựng, đất đai của dự án phải được thực hiện theo đúng quy định pháp luật về nhà ở, đất đai, Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ, Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và các quy định pháp luật hiện hành.

2. Yêu cầu Nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện các hồ sơ, thủ tục; xây dựng kế hoạch, tiến độ cụ thể để thực hiện; có văn bản cam kết thực hiện cụ thể, đảm bảo khởi công dự án chậm nhất trong quý I/2024, đưa dự án vào sử dụng chậm nhất trong năm 2025 gửi về Sở Xây dựng để tổng hợp.

3. Giao Sở Xây dựng chủ trì, hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục, hồ sơ về quy hoạch chi tiết xây dựng của dự án; tổ chức kiểm tra, rà soát các nội dung cam kết của nhà đầu tư, báo cáo đề xuất UBND tỉnh, hoàn thành trước ngày 15/5/2023.