

Số: /QĐ-UBND Bình Định, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng
Dự án: Sân Vận động Tam Quan và Khu tái định cư do GPMB
xây dựng sân vận động thị trấn Tam Quan**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ Quy định quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 657/QĐ-UBND ngày 01/3/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về chủ trương đầu tư công trình Sân vận động Tam Quan và Khu tái định cư do GPMB xây dựng sân vận động thị trấn Tam Quan; Quyết định số 2823/QĐ-UBND ngày 05/07/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư công trình Sân Vận động Tam Quan và Khu tái định cư do GPMB xây dựng sân vận động thị trấn Tam Quan;

Căn cứ Quyết định số 3793/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế – kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Sân Vận động Tam Quan và Khu tái định cư do GPMB xây dựng sân vận động thị trấn Tam Quan;

Căn cứ Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng dự án Sân vận động Tam Quan và Khu tái định cư do GPMB xây dựng sân vận động thị trấn Tam Quan;

Theo đề nghị của UBND thị xã Hoài Nhơn tại Tờ trình số Tờ trình số 19/TTr-UBND ngày 16/01/2023, ý kiến thẩm định của Sở Xây dựng tại Văn bản số 09/SXD-QLXDTĐ ngày 11/01/2023 và Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 27/BC-SKHĐT ngày 16/01/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Dự án “Sân Vận động Tam Quan và Khu tái định cư do GPMB xây dựng sân vận động thị trấn Tam Quan” với các nội dung sau:

1. Tên dự án: Sân Vận động Tam Quan và Khu tái định cư do GPMB xây dựng sân vận động thị trấn Tam Quan.

2. Cấp quyết định chủ trương đầu tư: UBND tỉnh Bình Định.

3. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định.

4. Chủ đầu tư: UBND thị xã Hoài Nhơn.

5. Nội dung và quy mô điều chỉnh, bổ sung:

- Bổ sung phần khối lượng thiếu hệ thống thoát nước: Cống thoát nước dùng cống bê tông ly tâm D600mm và D800mm (cống qua đường tải trọng thiết kế H30, cống đặt dưới vỉa hè tải trọng thiết kế H10; hố ga bằng bê tông xi măng 2x4 mác 200, lắp tấm đan bê tông cốt thép đá 1x2 mác 200).

+ Phần cống: Hệ thống cống dọc VH và cống qua đường H30; cống H10-D800, L = 317m; cống H30-D600, L = 65m; cống H30-D800, L = 19m.

+ Phần hố ga: Từ hố ga loại 3 đến loại 7.

- Bổ sung khối lượng phần đường giao thông: Nền đường, đắp nền đường độ chặt K = 0,98: Đường ĐS1 từ cọc P1 đến KC1; L = 247,03m, nút N1; đường ĐS2 (từ cọc C4 đến cọc KC2)/2; L = 15,48m.

- Bổ sung kinh phí phần đất đắp nền sân vận động bằng đất sỏi đồi, vận chuyển đất đến đắp với hệ số đầm nén K = 0,90 trên phần đường ĐS1 đã điều chỉnh bỏ thấp hơn cao trình san nền sân vận động.

6. Tổng mức đầu tư sau khi điều chỉnh, bổ sung: 30.659.640.000 đồng
(Ba mươi ty, sáu trăm năm mươi chín triệu, sáu trăm bốn mươi nghìn đồng)

Đơn vị tính: 1.000 đồng

TT	Cơ cấu nội dung chi phí	Tổng mức đầu tư được duyệt tại Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 28/02/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh	Giá trị điều chỉnh, bổ sung (Tăng (+) Giảm (-))	Tổng mức đầu tư điều chỉnh, bổ sung
1	Chi phí xây dựng	9.120.541	+1.128.224	10.248.765
2	Chi phí quản lý dự án	261.479	0	261.479

3	Chi phí tư vấn ĐTXD	748.522	0	748.522
4	Chi phí khác	525.736	0	525.736
5	Chi phí bồi thường, GPMB	18.450.000	0	18.450.000
6	Chi phí dự phòng	425.138	0	425.138
	Tổng cộng	29.531.416	1.128.224	30.659.640

(Chi tiết nội dung kinh phí điều chỉnh, bổ sung theo như hồ sơ điều chỉnh, bổ sung do đơn vị tư vấn lập, được Sở Xây dựng Bình Định thẩm định tại Văn bản số 09/SXD-QLXDTĐ ngày 11/01/2023)

7. Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh, bổ sung: Năm 2019 – 2023.

8. Lý do điều chỉnh, bổ sung:

Toàn bộ dự toán xin điều chỉnh, bổ sung đã được đơn vị thi công đã thực hiện và chủ đầu tư nghiệm thu hoàn thành công việc trong Hợp đồng số 20/2019/HĐ-XD ngày 10/10/2019 theo hồ sơ thiết kế được duyệt tại Quyết định số 3793/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh và tiếp tục được sử dụng sau khi điều chỉnh thiết kế (Phần khối lượng đất san, đắp nền đường tiếp tục sử dụng để mở rộng sân vận động; hệ thống công, hồ ga được sử dụng để làm hệ thống thoát nước cho sân vận động và khu dân cư lân cận). Tuy nhiên, khi trình UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án tại Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 thì chủ đầu tư và đơn vị tư vấn quản lý dự án, tư vấn giám sát thi công, tư vấn thiết kế và nhà thầu thi công chưa kịp thời rà soát đầy đủ dẫn đến thiếu phần kinh phí theo quy định.

9. Nguồn vốn thực hiện phần điều chỉnh, bổ sung: Ngân sách phường Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn cân đối bố trí và huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.

10. Nội dung khác:

- Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thực hiện đầy đủ các nội dung đã được Sở Xây dựng Bình Định thẩm định nêu tại Văn bản số 09/SXD-QLXDTĐ ngày 11/01/2023.

- Các nội dung khác của dự án không điều chỉnh tại Quyết định này vẫn thực hiện theo Quyết định số 3793/QĐ-UBND ngày 30/10/2018; Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh và các quyết định của cấp có thẩm quyền liên quan đến dự án.

- Chủ đầu tư có trách nhiệm cập nhật các thông tin của dự án vào Hệ thống thông tin giám sát, đánh giá đầu tư theo quy định tại Điều 101 Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ theo quy định.

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã

Hoài Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP VX;
- UBND phường Tam Quan;
- Lưu: VT, K1.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lâm Hải Giang