

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng năm 2023

V/v rà soát dự án Trung tâm ngoại ngữ, năng khiếu và mầm non tại xã Phước Thành, huyện Tuy Phước

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Tuy Phước.

UBND tỉnh nhận được Tờ trình số 01/TTr-SXD ngày 04/01/2023 của Sở Xây dựng về việc phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trung tâm ngoại ngữ, năng khiếu và mầm non tại xã Phước Thành, huyện Tuy Phước. Về việc này, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Dự án nêu trên được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 879/QĐ-UBND ngày 16/3/2020 (trước thời điểm hiệu lực thi hành Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai). Hiện nay, một số quy định pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng... có sự điều chỉnh, thay đổi so với thời điểm chấp thuận chủ trương đầu tư của dự án trước đây.

Để việc triển khai dự án đảm bảo chặt chẽ, tuân thủ đúng quy định pháp luật hiện hành, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND huyện Tuy Phước và các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát lại các thủ tục về đầu tư, quy hoạch, xây dựng, đất đai...; xác định, làm rõ chức năng quy hoạch sử dụng đất của dự án; khẳng định cụ thể dự án có đủ điều kiện để triển khai các thủ tục tiếp theo hay phải thực hiện thủ tục lựa chọn nhà đầu tư, đấu thầu, đấu giá và các nội dung có liên quan khác, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh, đảm bảo tuân thủ đúng quy định pháp luật hiện hành.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TP, TC, GD&ĐT, GTVT;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K1, K9, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng