

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thay đổi phương án sắp xếp lại, xử lý và điều chuyển cơ sở nhà, đất là trụ sở làm việc cũ của Sở Công Thương cho Hội Nông dân tỉnh**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;*

*Căn cứ Nghị định số 152/2017/NĐ-CP ngày 27/12/2017 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp;*

*Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Căn cứ Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Căn cứ Quyết định số 07/2019/QĐ-UBND ngày 28/02/2019 của UBND tỉnh quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị và doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh (đợt 1);*

*Căn cứ Thông báo số 399-TB/TU ngày 17/12/2021 của Thường trực Tỉnh ủy; Văn bản số 8197/UBND-KT ngày 23/12/2021 của UBND tỉnh về chủ trương bố trí Trụ sở làm việc của Hội Nông dân tỉnh và Sở Công Thương;*

*Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 391/TTr-STC ngày 18/8/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thay đổi phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất là trụ sở làm việc cũ của Sở Công Thương tại số 198 Phan Bội Châu, thành phố Quy Nhơn đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 từ hình thức “giữ lại tiếp tục sử dụng” sang hình thức “điều chuyển cho Hội Nông dân tỉnh” (có Phụ lục kèm theo).

**Điều 2.** Điều chuyển cơ sở nhà, đất tại Điều 1 từ Sở Công Thương cho Hội Nông dân tỉnh quản lý, sử dụng theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

**Điều 3. Tổ chức thực hiện**

1. Sở Công Thương và Hội Nông dân tỉnh có trách nhiệm:

a) Tổ chức bàn giao, tiếp nhận tài sản; việc tổ chức bàn giao, tiếp nhận tài sản được lập thành biên bản theo Mẫu số 01/TSC-BBGN ban hành kèm theo Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ; chi phí hợp lý có liên quan trực tiếp đến việc bàn giao, tiếp nhận tài sản (nếu có) do cơ quan, đơn vị tiếp nhận tài sản chi trả theo quy định.

b) Thực hiện hạch toán giảm, tăng tài sản theo chế độ kế toán hiện hành;

c) Thực hiện đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật; báo cáo kê khai biến động tài sản theo quy định tại Điều 126, Điều 127 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 27/12/2017 của Chính phủ;

2. Hội Nông dân tỉnh có văn bản đề xuất thay đổi phương án sắp xếp lại, xử lý đối với trụ sở làm việc cũ của Hội Nông dân tỉnh tại số 241 Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn gửi Sở Tài chính xem xét, báo cáo UBND tỉnh theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

3. Sở Tài chính chịu trách nhiệm hướng dẫn cơ quan, đơn vị thực hiện việc sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà đất; bàn giao, tiếp nhận tài sản; quản lý, sử dụng tài sản công được giao theo đúng quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và các quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch Hội Nông dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K14.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tự Công Hoàng**

**PHỤ LỤC**

**THAY ĐỔI PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ VÀ ĐIỀU CHUYỂN CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT  
LÀ TRỤ SỞ LÀM VIỆC CŨ CỦA SỞ CÔNG THƯƠNG CHO HỘI NÔNG DÂN TỈNH**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2022 của UBND tỉnh)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất	Phương án sắp xếp được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018	Phương án thay đổi
		Đất	Nhà					
			Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng				
1	<b>Sở Công Thương</b> (198 Phan Bội Châu, TP Quy Nhơn)	606,30	367,20	736,15	GCN: CT02647 cấp ngày 27/02/2014; QĐ: 569/QĐ-CTUBND ngày 21/3/2011	Trụ sở làm việc	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Điều chuyển cho Hội Nông dân tỉnh