

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
Công trình: Trường Mầm non Phú Phong
Hạng mục: Xây dựng 06 phòng học; 03 phòng bộ môn;
khu hiệu bộ; tường rào, cổng ngõ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/06/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 ban hành quy định các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 5039/QĐ-UBND ngày 17/12/2021 về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021 - 2025; Quyết định số 5079/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND tỉnh về việc phân bổ và giao kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách nhà nước năm 2022;

Theo đề nghị của UBND huyện Tây Sơn tại Tờ trình số 54/TTr-UBND ngày 24/3/2022 (kèm theo hồ sơ: Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của UBND huyện Tây Sơn; Báo cáo số 211/BC-SKHĐT ngày 22/3/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án nhóm C; Báo cáo số 215/BC-SKHĐT ngày 23/3/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C công trình: Trường Mầm non Phú Phong, hạng mục: Xây dựng 06 phòng học; 03 phòng bộ môn; khu hiệu bộ; tường rào, cổng ngõ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Tên công trình: Trường Mầm non Phú Phong;

Hạng mục: Xây dựng 06 phòng học; 03 phòng bộ môn; khu hiệu bộ; tường rào, cổng ngõ.

2. Chủ đầu tư: UBND huyện Tây Sơn.

3. Nhóm dự án: Dự án nhóm C.

4. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

5. Mục tiêu đầu tư:

Trường Mầm non Phú Phong đang triển khai xây dựng 12 phòng học và bếp ăn một chiều tại khu đất đã được quy hoạch với diện tích 10.145m² thuộc khu dân cư ngã 3 Quốc lộ 19 đường Nguyễn Huệ, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn (dự kiến hoàn thành, đưa vào sử dụng trong tháng 8 năm 2022). Hiện tại, trường còn thiếu 06 phòng học, 03 phòng bộ môn và khu hiệu bộ, tường rào cổng ngõ để đảm bảo điều kiện về cơ sở vật chất cho ba độ tuổi của lớp mầm non học bán trú theo nguyện vọng, nhu cầu của nhân dân thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn. Do đó việc đầu tư xây dựng 06 phòng học; 03 phòng bộ môn; khu hiệu bộ; tường rào cổng ngõ là cấp thiết nhằm tăng cường cơ sở vật chất, đảm bảo nhu cầu giảng dạy và học tập, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục của Nhà trường.

6. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng mới các hạng mục:

- Nhà lớp học 06 phòng và 03 phòng bộ môn 02 tầng, với tổng diện tích sàn khoảng 1.446 m².

- Nhà hiệu bộ 02 tầng, với tổng diện tích sàn khoảng 486 m².

- Tường rào, cổng ngõ có tổng chiều dài 409m, cao 2,2m.

Kết cấu chính: Kết cấu khung bê tông cốt thép (BTCT) chịu lực, móng trụ là móng đơn, các sàn tầng 2, sàn mái và sê nô cầu thang bằng BTCT, móng tường xây đá chẻ vữa xi măng; tường xây bằng gạch vữa xi măng; xà gồ cầu phong, li tô bằng vật liệu sắt hộp mạ kẽm, mái lợp ngói. Trát tường, dầm, sàn, sê nô bằng vữa xi măng mác 75; nền sàn tầng 1, tầng 2 lát gạch ceramic. Bậc cấp, tay vịn cầu thang trát granitô, kết hợp thanh Inox. Hệ thống cửa bằng nhôm sơn tĩnh điện hệ 1000, kính trắng 6,38 ly, có khung sắt hoa bảo vệ. Tường khu vệ sinh ốp cao 2,0m, tường phòng học, bộ môn ốp cao 1,6m, phòng bộ môn nghệ thuật ốp kính tráng gương cao 2,0 m. Toàn bộ nhà sơn bả matit 03 nước.

Thi công lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống: Cấp điện (kể cả thiết bị dùng điện), cấp, thoát nước và thiết bị, hệ chống sét. Hệ thống phòng cháy chữa cháy (PCCC) vách tường và bình CO₂ phòng cháy, thiết bị phòng cháy chữa PCCC cháy cho công trình.

- Tường rào xây gạch kết hợp lam BTCT, móng tường xây đá chẻ; móng trụ làm bằng BTCT đá 1x2 đổ tại chỗ, trên đỉnh tường có bố trí chông sắt bảo vệ;

- Cổng ngõ: Có chiều dài L=16.4m. Móng trụ BTCT đá 1x2 đổ tại chỗ; Bề mặt xây bằng gạch; Ốp đá granite; Tên trường dùng chữ Inox mạ đồng; Cánh cổng làm bằng thép hộp sơn chống rỉ 03 nước.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn.

8. Tổng mức đầu tư: **14.987.609.000 đồng**
(Mười bốn tỷ, chín trăm tám mươi bảy triệu, sáu trăm lẻ chín ngàn đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	12.724.450.000	đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	428.051.000	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	1.030.248.000	đồng
- Chi phí khác	:	91.066.000	đồng
- Chi phí dự phòng	:	713.794.000	đồng

9. Cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

a) Cơ cấu nguồn vốn:

- Ngân sách tỉnh hỗ trợ theo Quyết định 26/2021/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 của UBND tỉnh và Quyết định số 5039/QĐ-UBND ngày 17/12/2021 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025.

- Phần chi phí còn lại do ngân sách huyện Tây Sơn, ngân sách thị trấn Phú Phong và các nguồn vốn hợp pháp khác chi trả.

b) Khả năng cân đối vốn:

- Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý: Việc giao chỉ tiêu kế hoạch vốn cho dự án được cân đối, bố trí trong kế hoạch trung hạn 2021 - 2025 tại Quyết định số 5039/QĐ-UBND ngày 17/12/2021 của UBND tỉnh (đã bố trí 9.000.000.000 đồng).

- Phần vốn ngân sách huyện Tây Sơn, ngân sách thị trấn Phú Phong và các nguồn vốn hợp pháp khác: UBND huyện Tây Sơn, UBND thị trấn Phú Phong có trách nhiệm cân đối trước và đủ phần vốn ngân sách địa phương quản lý để thực hiện đầu tư dự án theo đúng quy định (Năm 2022, UBND huyện Tây Sơn đã bố trí kế hoạch vốn cho công trình là 1.000.000.000 đồng tại Quyết định số 7726/QĐ-UBND ngày 27/12/2021).

10. Thời gian thực hiện: Năm 2022 - 2024.

Điều 2. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tiếp thu đầy đủ ý kiến góp ý về các nội dung trong Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình của Sở Giáo dục và Đào tạo tại Văn bản số 210/SGDĐT-KHTC ngày 28/01/2022, của Sở Xây dựng tại Văn bản số 280/SXD-QLXD&VL ngày 11/02/2022; tổ chức thực hiện việc đầu tư xây dựng công trình nêu tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Giáo dục và Đào tạo, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn; Chủ tịch UBND thị trấn Phú Phong và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT Lâm Hải Giang;
- PVP VX;
- Lưu VT, K9, K15.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lâm Hải Giang