

Số: **2090** /QĐ-CTUBND

Bình Định, ngày **27** tháng 9 năm 2012

QUYẾT ĐỊNH

**V/v bán ngôi nhà số 114 đường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn là nhà
thuộc sở hữu nhà nước cho Viễn thông Bình Định**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 2235/TTr-STC-VG ngày
28/8/2012,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay bán ngôi nhà số 114 đường Lê Hồng Phong, thành phố Quy
Nhơn là nhà thuộc sở hữu nhà nước cho Viễn thông Bình Định để xây dựng dự án
Phát triển mạng lưới viễn thông như sau:

1. Bán phần nhà: Nhà 01 tầng, mã hiệu N7, chất lượng còn lại 40% là tài sản
gắn liền với đất, có diện tích 57,6m² với giá là 37.304.000đồng.

2. Đối với phần đất có diện tích 57,6m² (diện tích chính thức sau khi đo đạc
lại): Thực hiện theo hình thức giao đất có thu tiền sử dụng đất, thời hạn giao đất
50 năm, sử dụng vào mục đích xây dựng dự án Phát triển mạng lưới viễn thông;
theo đó số tiền sử dụng đất phải nộp (sau khi miễn giảm theo quy định) là
1.751.040.000đồng (40.000.000đồng/m² x 57,6m² x 76%).

3. Tổng số tiền phần nhà và tiền sử dụng đất phải nộp:
37.304.000đồng + 1.751.040.000đồng = **1.788.344.000đồng** (Một tỷ, bảy
trăm tám mươi tám triệu, ba trăm bốn mươi bốn ngàn đồng).

Điều 2. Giao Sở Tài chính chủ trì hướng dẫn Viễn thông Bình Định nộp
tiền mua phần nhà và tiền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Sau khi Viễn thông Bình Định thực hiện xong nghĩa vụ tài chính;
giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, thực hiện cấp Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy
định.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Xây dựng, Tài
chính, Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Giám đốc Kho bạc
nhà nước tỉnh, Giám đốc Viễn thông Bình Định, Giám đốc Trung tâm Phát triển
nhà và Tư vấn xây dựng và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi
hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CTUBND tỉnh;
- Lưu: VT + K7(A.12b).

[Chữ ký]



KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

M. Quốc Dũng