

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất đối với 06 lô đất tại khu dịch vụ thương mại xã Tam Quan Bắc, huyện Hoài Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;
Xét đề nghị của Sở Tài chính tại tờ trình số 3661/TTr-STC-VG ngày 20/12/2012,

QUYẾT ĐỊNH:

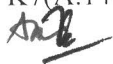
Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất đối với 06 lô đất tại khu dịch vụ thương mại xã Tam Quan Bắc, huyện Hoài Nhơn tại phụ lục kèm theo Quyết định này với tổng giá trị là 18.898.920.000 đồng (*Mười tám tỷ, tám trăm chín mươi tám triệu, chín trăm hai mươi ngàn đồng*).

Điều 2. Giao UBND huyện Hoài Nhơn tổ chức thực hiện bán đấu giá công khai theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp; Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT + K7(A.14b).



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng

Phụ lục
Giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất đối với 06 lô đất tại khu
dịch vụ thương mại xã Tam Quan Bắc, huyện Hoài Nhơn
(Kèm theo Quyết định số 1967/QĐ-CTUBND
ngày 24 tháng 12 năm 2012 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Số ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Giá đất ở thị trường (đồng/m ²)	Đơn giá đất SXKD phi nông nghiệp để tổ chức đấu giá Quyền sử dụng đất, thời hạn 50 năm (đồng/m ²)	Số tiền sử dụng đất tối thiểu để tổ chức bán đấu giá (đồng)	Ghi chú
1	2	3	4	$5 = 4 \times 60\% \times 76\%$	$6 = 5 \times 3$	7
1	Lô A1	1.313	4.500.000	2.052.000	2.694.276.000	
2	Lô A2	1.355	4.500.000	2.052.000	2.780.460.000	
3	Lô A3	1.397	4.500.000	2.052.000	2.866.644.000	
4	Lô A4	1.439	4.500.000	2.052.000	2.952.828.000	
5	Lô A5	1.181	4.500.000	2.052.000	2.423.412.000	
6	Lô A6	2.525	4.500.000	2.052.000	5.181.300.000	
	Tổng cộng	9.210			18.898.920.000	

Dư

Am