

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng
Công trình: Nhà khách Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Bình Định.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ Về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ Về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009;

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ Về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Theo Quyết định số 2040/QĐ-CTUBND ngày 09/9/2011 của Chủ tịch UBND tỉnh Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình Nhà khách Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Bình Định;

Xét đề nghị của Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh tại Tờ trình số 1505/TTr-BCH ngày 27/11/2012; Báo cáo kết quả thẩm định số 280/BC-SKHĐT ngày 07/12/2012 của Sở Kế hoạch và Đầu tư,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình với các nội dung chủ yếu như sau:

- 1. Tên công trình: Nhà khách Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Bình Định.**
- 2. Chủ đầu tư: Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Bình Định.**
- 3. Nội dung điều chỉnh, bổ sung của Dự án đầu tư xây dựng công trình:**

a). Tổng mức đầu tư:

- Chi phí xây dựng: Điều chỉnh theo hệ số chi phí nhân công và máy thi công quy định tại Văn bản số 1730/BXD-KTXD ngày 20/10/2011 của Bộ Xây dựng, Văn bản số 3870/UBND-KTN ngày 15/11/2011 của UBND tỉnh, thực hiện Hướng dẫn số 05/HD-SXD ngày 22/11/2011 của Sở Xây dựng và mục 8.1 Điều 8, Điều 9 của Hợp đồng xây dựng số 29/2011/HĐ-XL ngày 31/10/2011 giữa Chủ đầu tư (Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Bình Định) và Nhà thầu thi công (Doanh nghiệp Tư nhân Nam Ngân - tỉnh Bình Định).

- Các khoản chi phí thiết bị, quản lý dự án, tư vấn đầu tư xây dựng, chi phí khác): Được giữ nguyên theo quyết định đã phê duyệt.

- Chi phí dự phòng: Điều chỉnh giảm còn bằng 2,5% tổng các khoản chi phí đã phê duyệt (phục vụ cho yếu tố khối lượng công việc phát sinh chưa lường trước được khi lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình).

Nội dung chi tiết tổng mức đầu tư điều chỉnh, bổ sung do Công ty TNHH Thương mại - Xây dựng T.M.N lập và đã được Công ty TNHH Kiến Việt thực hiện báo cáo Kết quả thẩm tra tại Văn bản số 9A/KQTT-KV ngày 20/5/2012.

b). Tổng mức đầu tư sau khi điều chỉnh, bổ sung: 14.959.915.000 đồng.
(Mười bốn tỷ, chín trăm năm mươi chín triệu, chín trăm mười lăm nghìn đồng).

Đơn vị tính: đồng.

Stt	Cơ cấu nội dung chi phí	Tổng mức đầu tư đã phê duyệt tại Quyết định số 1457/QĐ-CTUBND ngày 20/6/2011 của Chủ tịch UBND tỉnh	Đề nghị phê duyệt điều chỉnh, bổ sung	Chênh lệch (+) tăng (-) giảm
1	Chi phí xây dựng	11.216.331.000	12.446.986.000	+1.230.665.000
2	Chi phí thiết bị	946.180.000	946.180.000	0
3	Chi phí quản lý dự án	272.473.000	272.473.000	0
4	Chi phí tư vấn ĐTXD	857.954.000	857.954.000	0
5	Chi phí khác	101.462.000	101.462.000	0
6	Chi phí dự phòng	605.600.000	334.860.000	-270.740.000
Tổng cộng		14.000.000.000	14.959.915.000	+959.915.000

4. Nội dung khác:

a) Các nội dung khác vẫn giữ nguyên theo Quyết định số 2040/QĐ-CTUBND ngày 09/9/2011 của Chủ tịch UBND tỉnh.

b) Chủ đầu tư chịu trách nhiệm toàn diện về việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình theo khoản 5, Điều 3 của Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ.

c) Số liệu các khoản chi phí thuộc tổng mức đầu tư điều chỉnh, bổ sung nêu trên là cơ sở để cơ quan quản lý Nhà nước quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Căn cứ vào hồ sơ mời thầu, hồ sơ dự thầu và hợp đồng thi công đã ký kết, Chủ đầu tư tính toán khối lượng xây dựng và giá trị điều chỉnh, bổ sung để làm cơ sở thương thảo, điều chỉnh giá trị hợp đồng, thanh toán cho nhà thầu theo đúng các quy định pháp luật hiện hành của Nhà nước.

Điều 2. Chủ đầu tư (Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Bình Định) có trách nhiệm tổ chức thực hiện Quyết định này theo đúng trình tự quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý dự án, chi phí đầu tư xây dựng công trình và thường xuyên báo cáo tình hình thực hiện đầu tư xây dựng công trình nêu trên cho các cơ quan liên quan để theo dõi, tổng hợp và báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2040/QĐ-CTUBND ngày 09/9/2011 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Bình Định và Thủ trưởng các sở, ban, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này kể từ ngày ký./. *m*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- TT Công báo,
- Lưu: VT, K11 (12b).

le *1cc*



Lê Hữu Lộc