

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng huyện
Hoài Nhơn để xây dựng Trường tiểu học số 2 Hoài Đức**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Xét đơn giao đất ngày 28/02/2011 của Trường tiểu học số 2 Hoài Đức;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 445/TTr-STNMT ngày 11/3/2013

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

- Thu hồi 777m² đất, bao gồm 53m² đất chuyên trồng lúa nước và 358,3m² đất bằng trồng cây hàng năm khác, 94m² đất nghĩa địa, 127m² đất giao thông và 144,7m² đất thủy lợi, thuộc 09 thửa đất và một phần đường đất và mương nước, tờ bản đồ số 16, xã Hoài Đức, huyện Hoài Nhơn để chuyển mục đích sử dụng sang đất cơ sở giáo dục đào tạo.

- Giao cho Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng huyện Hoài Nhơn 7.885m² bao gồm: 7.060m² đất chuyên trồng lúa nước, 459,3m² đất bằng trồng cây hàng năm khác, 94m² đất nghĩa địa, 127m² đất giao thông và 144,7m² đất thủy lợi, thuộc 23 thửa đất và một phần đường đất và mương nước, tờ bản đồ số 16, xã Hoài Đức, huyện Hoài Nhơn để xây dựng Trường tiểu học số 2 Hoài Đức. Diện tích 7.885m² đất giao bao gồm: 777m² đất thu hồi nêu trên và 7.108m² đất UBND huyện Hoài Nhơn đã thu hồi của các hộ gia đình, cá nhân.

(Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất giao được xác định theo trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/500 và bảng kê diện tích đất do Văn phòng Đăng ký QSDĐ tỉnh lập ngày 26/02/2013).

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng huyện Hoài Nhơn phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được giao, thi hành đúng các qui định của pháp luật về đất đai và các quy định khác có liên quan;

- Nộp các khoản phí và lệ phí theo qui định hiện hành;
- Sau khi hoàn thành nghiệm thu xây dựng công trình bàn giao công trình và hồ sơ đất đai cho Trường tiểu học số 2 Hoài Đức để sử dụng theo quy định.

2. UBND huyện Hoài Nhơn xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng huyện Hoài Nhơn và chỉnh lý biên độ đất đai theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các sở ngành liên quan, Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn, Chủ tịch xã Hoài Đức, Trưởng Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng huyện Hoài Nhơn và Hiệu trưởng Trường tiểu học số 2 Hoài Đức chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, K4



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng