

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4549**/UBND-KTN

Bình Định, ngày **04** tháng **11** năm 2013

V/v chủ trương đầu tư dự án Khu
du lịch sinh thái và bất động sản
Vịnh thuyền buồm của Công ty
cổ phần Yến Ngọc.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Công ty cổ phần Yến Ngọc Bình Định.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 813/SKHĐT-TTXX ngày 22/8/2013 về việc xem xét chủ trương dự án đầu tư Khu du lịch sinh thái và bất động sản Vịnh thuyền buồm do Công ty cổ phần Yến Ngọc Bình Định đăng ký đầu tư; ý kiến tham gia của các sở, ngành liên quan tại cuộc họp ngày 17/10/2013 tại Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương cho Công ty cổ phần Yến Ngọc Bình Định nghiên cứu đề xuất quy hoạch dự án Vịnh thuyền buồm tại khu A, Khu đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thành, làm cơ sở để chấp thuận đầu tư và triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

2. Công ty cổ phần Yến Ngọc Bình Định nghiên cứu sâu hơn về ý tưởng quy hoạch, xác định phạm vi ranh giới phù hợp, đảm bảo các tiêu chí về thoát lũ cho thượng lưu; xác định tính chất dự án du lịch, sinh thái là chủ yếu, phát huy lợi thế cảnh quan hiện có của khu vực; đề xuất mật độ xây dựng, quy hoạch sử dụng đất hợp lý, đảm bảo đầu tư hiệu quả.

3. Giao Sở Xây dựng hướng dẫn cụ thể cho nhà đầu tư trong việc nghiên cứu đề xuất ý tưởng quy hoạch, xác định các chỉ tiêu quy hoạch phù hợp, giúp nhà đầu tư sớm hoàn thiện nội dung đăng ký đầu tư, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp triển khai thực hiện. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT Hồ Quốc Dũng;
- Các Sở KHĐT, TC, TNMT, NNPTNT, GTVT, VHTTDL;
- Ban QLKK, Ban GPMB&PTQĐ;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- CVP, PVPCN;
- Lưu: VT, K14 (H.20b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng