

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4423**/UBND-KT

Bình Định, ngày **05** tháng 10 năm 2016

V/v chủ trương bán một số cơ
sở nhà, đất thuộc sở hữu nhà
nước trên địa bàn thị xã An
Nhon



Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thị xã An Nhon.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1090/SXD-QLN ngày 24/8/2016 về việc đề xuất chủ trương cho bán các ngôi nhà thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn thị xã An Nhon và thực hiện kết luận cuộc họp Hội đồng bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước ngày 23/9/2016, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đối với cơ sở nhà, đất nhà làm việc cũ Chi cục Thuế An Nhon, đường Trần Phú, phường Bình Định, thị xã An Nhon:

- Đồng ý chủ trương cho UBND thị xã An Nhon tổ chức bán đấu giá cơ sở nhà, đất ngôi nhà này theo quy định.

- Giao UBND thị xã An Nhon chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan có liên quan đề xuất phương án sử dụng đất phù hợp, chọn phương án có hiệu quả nhất (phương án đất dự án, có thời hạn sử dụng đất 50 năm hoặc phương án đất ở, có thời hạn sử dụng đất lâu dài).

- Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan xác định giá trị nhà, đất theo sát giá thị trường (theo phương án UBND thị xã An Nhon và các ngành đề xuất) trình UBND tỉnh phê duyệt.

2. Đối với cơ sở nhà, đất nhà làm việc Hợp tác xã Kinh doanh dịch vụ điện Nhon Phúc:

- Đồng ý chủ trương cho UBND thị xã An Nhon tổ chức bán đấu giá cơ sở nhà ở, đất ở ngôi nhà này theo quy định.

- Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan xác định giá trị nhà, đất theo sát giá thị trường trình UBND tỉnh phê duyệt.

3. Đối với cơ sở nhà, đất ngôi nhà tại thôn An Thái, xã Nhon Phúc, thị xã An Nhon:

- Giao UBND thị xã An Nhon làm việc với ông Hồ Ngọc Tiến để hoàn thành việc quản lý thực tế ngôi nhà này.

- Sau khi UBND thị xã An Nhơn đã hoàn thành việc quản lý, thu hồi nhà, giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan xác định giá trị nhà, đất theo sát giá thị trường trình UBND tỉnh phê duyệt để thực hiện bán đấu giá theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan tổ chức triển khai thực hiện. / *gk*

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT P.C.Thắng;
- CVP, PVPCN;
- Lưu: VT, K14 (10b) *ph*

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Cao Thắng
Phan Cao Thắng