

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình

Công trình: Bệnh viện Lao và bệnh phổi Bình Định

Hạng mục: Cải tạo Khoa HIV/AIDS + Điều trị kháng thuốc

CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 4309/QĐ-UB ngày 24/10/2002 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Dự án khả thi công trình: Cải tạo mở rộng và nâng cấp Bệnh viện Chuyên khoa Lao Bình Định; Quyết định số 185/QĐ-CTUBND ngày 26/01/2010 của Chủ tịch UBND tỉnh; Quyết định số 2695/QĐ-CTUBND ngày 28/11/2011 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Dự án đầu tư xây dựng công trình: Bệnh viện Lao và bệnh phổi Bình Định; Quyết định số 3100/QĐ-UBND ngày 30/8/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh thời gian thực hiện đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình thuộc lĩnh vực y tế sử dụng vốn TPCP giai đoạn 2014-2016;

Căn cứ Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 13/01/2016 của UBND tỉnh về việc giao chỉ tiết kế hoạch vốn trái phiếu Chính phủ năm 2016;

Xét đề nghị của Sở Y tế tại Tờ trình số 500/TTr-SYT ngày 26/10/2016 (Có Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 161/TD-PCCC ngày 19/10/2016 của Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy tỉnh Bình Định; Công văn số 336/SXD-QLNTĐ ngày 10/10/2016 của Sở Xây dựng về thông báo kết quả thẩm định thiết kế và dự toán xây dựng công trình: Bệnh viện Lao và bệnh phổi Bình Định, hạng mục: Cải tạo Khoa HIV/AIDS + Điều trị kháng thuốc kèm theo),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Bệnh viện Lao và bệnh phổi Bình Định, hạng mục: Cải tạo Khoa HIV/AIDS + Điều trị kháng thuốc; với những nội dung chủ yếu sau đây:

1. Tên công trình: Bệnh viện Lao và bệnh phổi Bình Định.

Hạng mục: Cải tạo Khoa HIV/AIDS + Điều trị kháng thuốc.

2. Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

3. Chủ đầu tư: Sở Y tế Bình Định.

Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thực hiện theo Quyết định số 3860/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Về việc chuyển đổi hình thức quản lý dự án đối với các công trình do Sở Y tế làm chủ đầu tư.

4. Nhà thầu khảo sát, thiết kế xây dựng công trình: Công ty TNHH Kiều Việt.

5. Địa điểm xây dựng: Phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

6. Diện tích sử dụng đất: 255,2 m².

7. Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia và tiêu chuẩn chủ yếu áp dụng:

- QCVN 05:2008/BXD Nhà ở và công trình công cộng - An toàn sinh mạng và sức khỏe;
- QCVN 06:2010/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình;
- TCVN 4319:2012 Nhà và công trình công cộng - Nguyên tắc cơ bản để thiết kế;
- TCVN 2737:1995 Tải trọng và tác động - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 4447:2012 Công tác đất - Thi công và nghiệm thu;
- TCVN 9362:2012 Tiêu chuẩn thiết kế nền nhà và công trình;
- TCVN 5574:2012 Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép – Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 5573:2011 Kết cấu gạch đá và gạch đá cốt thép – Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCXDVN 33:2006 Cấp nước - Mạng lưới đường ống và công trình - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 4519:1998 Hệ thống cấp thoát nước bên trong nhà và công trình;
- TCVN 9207:2012 Đặt đường dây dẫn điện trong nhà ở và công trình công cộng - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 9206:2012 Đặt thiết bị điện trong nhà ở và công trình công cộng - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 394:2007 Tiêu chuẩn thiết kế, lắp đặt trang thiết bị điện trong các công trình xây dựng – Phần an toàn điện;
- TCXD 2622:1995 Phòng chữa cháy cho nhà và công trình – Yêu cầu thiết kế;
- Các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật hiện hành khác có liên quan.

8. Quy mô xây dựng và các giải pháp thiết kế chính:

Chỉ cải tạo Khoa HIV/AIDS + Điều trị kháng thuốc hiện có; không nâng từ 1 tầng lên 2 tầng để tránh đầu tư lãng phí, đảm bảo hiệu quả sử dụng công trình; cụ thể: Phá dỡ cầu thang, cải tạo thành phòng cấp cứu. Cải tạo toàn bộ hệ thống cửa sổ, cửa đi; ốp tường các phòng bằng gạch men; lát lại nền nhà; toàn bộ công trình sơn lại; thay mới mái tôn chống nóng. Lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống điện, thoát nước, nhà vệ sinh, xây dựng bể tự hoại cho công trình.



9. Tổng giá trị dự toán xây dựng hạng mục: 1.076.518.000 đồng

(Một tỷ, không trăm bảy mươi sáu triệu, năm trăm mười tám ngàn đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	880.862.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	20.212.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	56.860.000 đồng
- Chi phí khác	:	67.133.000 đồng
- Chi phí dự phòng	:	51.451.000 đồng

Điều 2. Chủ đầu tư có trách nhiệm chỉ đạo đơn vị tư vấn hoàn thiện hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công - dự toán theo kết quả thẩm định của Sở Xây dựng tại Công văn số 336/SXD-QLNTĐ ngày 10/10/2016 Về việc thông báo kết quả thẩm định thiết kế và dự toán công trình; Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số số 161/TD-PCCC ngày 19/10/2016 của Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy tỉnh Bình Định; Tổ chức thực hiện các bước tiếp theo để đầu tư xây dựng hạng mục công trình nêu tại Điều 1 theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Y tế, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Giám đốc Bệnh viện Lao và bệnh phổi Bình Định và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT Nguyễn Tuấn Thanh;
- PVP NN;
- Lưu VP, K14, K15



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh