

QUYẾT ĐỊNH

**V/v giải quyết khiếu nại của bà Phan Thị Sen
(Địa chỉ: Thôn Phổ Trạch, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước).**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Quyết định số 50/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Xét đề nghị của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 587/TTr-P3 ngày 07/11/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Không công nhận nội dung của bà Phan Thị Sen (địa chỉ: Thôn Phổ Trạch, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước), khiếu nại việc Nhà nước thu hồi phần diện tích nhà, đất của hộ gia đình Bà tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước để thực hiện Dự án xây dựng tuyến đường Quốc lộ 19 (đoạn từ Cảng Quy Nhơn đến giao lộ 1A), nhưng giải quyết bồi thường, hỗ trợ về nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối hoa màu chưa thỏa đáng; không tính toán bồi thường về đất ở đối với diện tích đất còn lại, không hỗ trợ nâng nền cho hộ gia đình Bà và hỗ trợ ổn định đời sống cho ông Man Đức Chương và bà Man Thị Bốn (là con của Bà).

Vì, thực hiện Dự án xây dựng tuyến đường Quốc lộ 19 (đoạn từ Cảng Quy Nhơn đến giao lộ 1A) Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư cấp tỉnh tiến hành kiểm kê, thu hồi đất của gia đình bà Phan Thị Sen, trong đó có phần diện tích 988,1m² đất thuộc thửa đất số 585, tờ bản đồ số 17,

diện tích 2.217,7m² tọa lạc tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước. Thửa đất nêu trên được cân đối giao quyền sử dụng đất cho hộ gia đình bà Phan Thị Sen theo Nghị định 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ, gồm 200m² đất ở, phần còn lại là đất vườn, trên đất có nhà của hộ Bà và hộ ông Man Đức Chương. Tại thời điểm kiểm kê, hộ bà Phan Thị Sen có 3 nhân khẩu thường trú, hộ ông Man Đức Chương và bà Man Thị Bốn đã tách khẩu với hộ bà Sen. Qua kết quả kiểm tra, Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư cấp tỉnh đã tính toán bồi thường, hỗ trợ về đất, nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối, hoa màu trên đất; không hỗ trợ nâng nền đối với bà Phan Thị Sen và không hỗ trợ ổn định đời sống hộ ông Man Đức Chương, hộ bà Man Thị Bốn là đúng quy theo quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh áp dụng cho Dự án tại thời điểm.

2. Về nội dung bà Phan Thị Sen đề nghị hỗ trợ chi phí tháo dỡ công trình phụ di dời ra sau thửa đất để khởi ảnh hưởng đến môi trường là phù hợp. Giao Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tỉnh tính toán, hỗ trợ chi phí tháo dỡ công trình phụ cho hộ bà Phan Thị Sen theo quy định pháp luật.

Điều 2. Giao UBND huyện Tuy Phước tổ chức công bố và giao Quyết định này đến bà Phan Thị Sen trong thời hạn 03 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

Điều 3. Bà Phan Thị Sen không đồng ý với Quyết định này, có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Trưởng Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan và bà Phan Thị Sen chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *cut*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ (b/c);
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Ban Tiếp công dân Trung ương (b/c);
- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- UBMTTQVN tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh (b/c);
- Đoàn ĐBQH tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh;
- Các Sở: TP, XD, TC, LĐTB&XH;
- Hội Nông dân. Hội Luật gia;
- UBND huyện Tuy Phước (2 bản);
- CVP, PVP-TD;
- Phòng TD&XLĐT;
- Lưu: VT, K7. TTTH, HSVV-TD, H. (35b)



Ngô Đông Hải