

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho UBND thị xã An Nhơn
để xây dựng khu dân cư tại xã Nhơn Hạnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3213/TTr-STNMT ngày 25/12/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 7.993,9 m² đất, bao gồm: đất bằng trồng cây hàng năm khác 6.439,2 m², đất ở nông thôn 1.154,7 m², đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp (HTX điện nay không còn sử dụng) 400 m², thuộc các thửa đất số: 149, 510, 521A, 521B, 579, 618, 720, 961, tờ bản đồ số 08 và 09 lô đất ở cho UBND thị xã An Nhơn để xây dựng khu dân cư tại xã Nhơn Hạnh. Diện tích đất nêu trên để xây dựng nhà ở 5.025,8 m², xây dựng đường giao thông nông thôn 2.968,1 m².

(Diện tích, ranh giới các khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính và Bảng kê diện tích do UBND xã Nhơn Hạnh lập được Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã An Nhơn xác nhận).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND thị xã An Nhơn có trách nhiệm:

- Niêm yết công khai quy hoạch sử dụng đất khu dân cư cho nhân dân được biết.
- Quyết định giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu xây dựng nhà ở.
- Thu tiền sử dụng đất, các khoản phí và lệ phí nộp vào ngân sách Nhà nước theo quy định.
- Cấm mốc giao đất tại thực địa và chỉnh lý biến động đất đai theo đúng quy định hiện hành.
- Báo cáo kết quả thực hiện việc giao đất ở về UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường).

Quá thời hạn 12 tháng kể từ ngày ký Quyết định này mà UBND thị xã An Nhơn chưa tổ chức giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân xây dựng nhà ở thì Quyết định này không còn hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các sở ngành liên quan, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND xã Nhơn Hạnh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, K4.7

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Quốc Dũng