

QUYẾT ĐỊNH

V/v giải quyết khiếu nại của bà Hồ Thị Kim Đính
(Địa chỉ: Thôn An Dưỡng 2, xã Hoài Tân, huyện Hoài Nhơn).
(lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003 và năm 2013;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2003 và Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại năm 2011;

Xét đề nghị của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 459/TTT-P3 ngày 12/8/2016;

Theo Thông báo kết luận số 239/TB-UBND ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận nội dung đơn của bà Hồ Thị Kim Đính ở thôn An Dưỡng 2, xã Hoài Tân, huyện Hoài Nhơn khiếu nại các nội dung sau đây:

+ Yêu cầu bồi thường diện tích đất trước sân nhà của hộ: Qua kiểm tra thực tế xác định, phần đất bị ảnh hưởng do GPMB dự án ADB3 đã được bồi thường 17,5m² đất ở (chiều sâu 2,7m x chiều rộng 5,82m), từ chỉ giới GPMB dự án ADB3 đã được bồi thường đến chỉ giới GPMB dự án BOT bị thu hồi là 21,2m² (sâu 3,5m x rộng 6,1m) đã được bồi thường đất ở. Qua đối chiếu chiều sâu dự án ADB3 2,7m + dự án BOT 3,5m = 6,2m là phù hợp với chiều sâu 6,1m được xác định theo HSKT thửa đất được đo vẽ (lần 2) ngày 19/9/2014, bà Đính trình bày chiều ngang mặt tiền là 6,4m là không phù hợp. Do đó, việc Hội đồng bồi thường GPMB huyện kiểm tra đo đạc, áp giá tính bồi thường 21,2m² đất ở cho hộ bà là đúng quy định pháp luật.

+ Yêu cầu bồi thường giếng nước: Giếng nước của hộ bà Hồ Thị Kim Đính nằm ngoài phạm vi GPMB (khoảng cách từ mép ngoài rãnh dọc đến giếng là 4,2m) không ảnh hưởng đến việc sinh hoạt của hộ gia đình bà, nên Hội đồng bồi thường GPMB huyện không tính bồi thường là đúng quy định pháp luật.

+ Yêu cầu bồi thường toàn bộ cấu trúc của ngôi nhà do bị ảnh hưởng tháo dỡ một phần nhà chính và hỗ trợ thêm tiền di chuyển lùi: Qua kiểm tra thực tế được xác định nhà bị ảnh hưởng gian nhà chính là $16,8m^2$ ($2,8m \times 6m$) nhưng được Hội đồng bồi thường GPMB huyện tính bồi thường hết gian nhà chính là $36m^2$ (không hỗ trợ sửa chữa mặt đứng) và hỗ trợ di chuyển lùi 925.000đ là phù hợp và đúng chính sách bồi thường được áp dụng cho Dự án mở rộng, nâng cấp Quốc lộ 1A trên địa bàn tỉnh.

+ Yêu cầu hỗ trợ chính sách hộ nghèo còn thiếu 02 khẩu: Tại thời điểm kiểm kê, bồi thường Dự án mở rộng, nâng cấp Quốc lộ 1 thể hiện trong Giấy chứng nhận hộ nghèo được cấp năm 2011 có 03 khẩu, đến tháng 01/2016 hộ gia đình bà mới được công nhận hộ nghèo (giai đoạn 2016-2020) có 5 khẩu là sau thời điểm thực hiện dự án. Do đó, Hội đồng bồi thường GPMB huyện thực hiện hỗ trợ để hộ vượt nghèo trong thời hạn 84 tháng, mức hỗ trợ bằng gạo ($20kg \times 3 \text{ khẩu} \times 84 \text{ tháng}$) theo Văn bản số 864/STNMT- CCQLĐĐ ngày 29/7/2014 của Sở Tài nguyên và Môi trường và Biên bản họp Hội đồng GPMB huyện ngày 23/9/2014 là đúng quy định pháp luật.

Công nhận Quyết định số 168/QĐ-UBND ngày 18/01/2016 của Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn về việc giải quyết khiếu nại đối với bà Hồ Thị Kim Đính là đúng quy định pháp luật.

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn tổ chức công bố và giao Quyết định này đến hộ bà Hồ Thị Kim Đính trong thời hạn 07 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

Điều 3. Bà Hồ Thị Kim Đính không đồng ý với Quyết định này, có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và bà Hồ Thị Kim Đính chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ (b/c);
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Ban Tiếp công dân Trung ương (b/c);
- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- UBNDTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Công an tỉnh;
- Các Sở: TP, TC, GTVT;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND huyện Hoài Nhơn (2 bản);
- CVP, PVP-TD;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH, HSVV-TD.H (35b) *th*



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng