

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của DNTN Thương mại Phương Nam và cho DNTN
Thương mại Nguyên Khang thuê để khai thác cát xây dựng
tại sông Hà Thanh, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích
sử dụng đất, thu hồi đất;

Thực hiện Quyết định số 24/GP-UBND ngày 21/4/2014 của UBND tỉnh về
việc cho phép DNTN Thương mại Nguyên Khang được khai thác cát xây dựng tại
sông Hà Thanh, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh;

Xét hồ sơ xin thuê đất của Doanh nghiệp tư nhân Thương mại Nguyên
Khang;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 919/TTr-
STNMT ngày 12/11/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 4,68 ha của Doanh nghiệp tư nhân Thương
mại Phương Nam được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 430/QĐ-UBND
ngày 26/8/2011 và cho DNTN Thương mại Nguyên Khang thuê 4,5 ha đất tại xã
Canh Vinh, huyện Vân Canh để khai thác cát xây dựng. Diện tích đất cho thuê
được giới hạn bởi các điểm góc có hệ tọa độ như sau:

Điểm	Hệ tọa độ VN 2000 (múi chiếu 6°, KTT 111°00')	
	X (m)	Y (m)
1	1.518.802	291.902
2	1.518.901	292.182
3	1.519.045	292.388
4	1.518.955	292.414
5	1.518.807	292.194
6	1.518.730	291.911

(Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ khu vực khai thác cát, tỉ lệ 1:5000 kèm theo Quyết định số 24/GP-UBND ngày 21/4/2014 của UBND tỉnh).

Thời hạn cho thuê đất: kể từ ngày 21/4/2014 đến hết ngày 17/8/2016.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- a) Xác định cụ thể mốc giới đất trên thực địa;
- b) Thông báo cho DNTN Thương mại Nguyên Khang nộp phí và lệ phí theo quy định;
- c) Ký hợp đồng thuê đất với DNTN Thương mại Nguyên Khang.
- d) Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh xác định giá đất, trình UBND tỉnh quyết định, làm cơ sở để Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá cho thuê đất đối với DNTN Thương mại Nguyên Khang theo quy định.

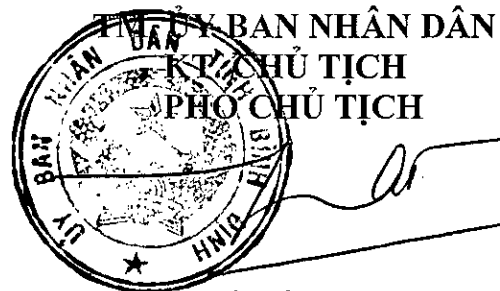
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Vân Canh, Chủ tịch UBND xã Canh Vinh, Chủ Doanh nghiệp Tư nhân Thương mại Phương Nam, Chủ Doanh nghiệp Tư nhân Thương mại Nguyên Khang và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh.//

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VP, K4 (10b): *đam*



Ngô Đông Hải