

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **3863** /UBND-KTN
V/v thay đổi hình thức thuê đất
của Công ty TNHH Trung tâm
quốc tế khoa học và giáo dục
liên ngành

Bình Định, ngày **20** tháng **9** năm 2013

KHẨN

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Công ty TNHH Trung tâm quốc tế khoa học và giáo dục liên ngành.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 2147/STNMT-QLDD ngày 19/9/2013 về việc Công ty TNHH Trung tâm quốc tế khoa học và giáo dục liên ngành đề nghị thay đổi hình thức cho thuê đất; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đề nghị Công ty TNHH Trung tâm quốc tế khoa học và giáo dục liên ngành, khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ, trình UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 Trung tâm quốc tế khoa học và giáo dục liên ngành, để làm cơ sở cho phép điều chỉnh hình thức thuê đất đối với diện tích 02ha đất xây dựng khách sạn.

2. Giao Sở Xây dựng phối hợp với Công ty TNHH Trung tâm quốc tế khoa học và giáo dục liên ngành, thẩm định hồ sơ, trình UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 Trung tâm quốc tế khoa học và giáo dục liên ngành.

3. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan đề xuất UBND tỉnh đơn giá đất để tính tiền thuê đất đối với Công ty TNHH Trung tâm quốc tế khoa học và giáo dục liên ngành, phần diện tích 02ha xây dựng khách sạn theo hình thức thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê đất. Phối hợp với Công ty TNHH Trung tâm quốc tế khoa học và giáo dục liên ngành, lập thủ tục đề xuất UBND tỉnh trình Thủ tướng Chính phủ cho phép miễn toàn bộ tiền thuê đất đối với diện tích còn lại, sau khi trừ 02ha xây dựng khách sạn của Công ty TNHH Trung tâm quốc tế khoa học và giáo dục liên ngành.

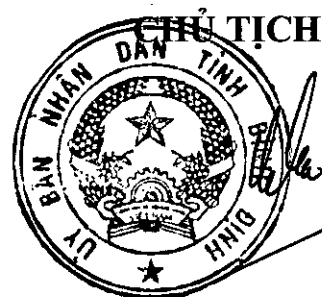
4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường lập thủ tục trình UBND tỉnh điều chỉnh lại hình thức thuê đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích 02ha đất Công ty TNHH Trung tâm quốc tế khoa học và giáo dục liên ngành xây dựng khách sạn, từ hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê đất, sau khi Công ty TNHH Trung tâm quốc tế khoa học và giáo dục liên ngành đã nộp xong tiền thuê đất.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan khẩn trương tổ chức thực hiện./. *Đam*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT, K4, K7, K9, K14, K17(T5b);

Phúc



Lê Hữu Lộc