

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho Công ty TNHH gỗ Thành Đạt
thuê đất để xây dựng Nhà máy chế biến hàng
nông lâm sản xuất khẩu**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Xét đơn xin thuê đất của Công ty TNHH gỗ Thành Đạt;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2665/TTr-STNMT ngày 04/11/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty TNHH gỗ Thành Đạt thuê 39.748,8 m² đất (đã trừ diện tích nằm trong hành lang an toàn lưới điện), bao gồm: đất bằng trồng cây hàng năm khác 37.156,9 m², đất trồng cây lâu năm khác 164,5 m², đất đồi núi chưa sử dụng 2.427,4 m², thuộc các thửa đất số: 301, 2066, 2068, tờ bản đồ số 04, xã Nhơn Thọ, thị xã An Nhơn để xây dựng Nhà máy chế biến nông lâm sản xuất khẩu và tiêu thụ nội địa.

Diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 23/10/2013.

Thời hạn thuê đất: 50 năm kể từ ngày ký quyết định cho thuê đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Công ty TNHH gỗ Thành Đạt phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được thuê, thi hành đúng các qui định của pháp luật về đất đai và các quy định khác có liên quan.

- Nộp tiền thuê đất hàng năm, các khoản phí và lệ phí theo qui định hiện hành.

2. Giao UBND thị xã An Nhơn chỉ đạo bàn giao đất trên thực địa.

3. Giao Sở Tài chính xác định đơn giá cho thuê đất đối với Công ty TNHH gỗ Thành Đạt theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Thủ trưởng các sở ngành liên quan, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND xã Nhơn Thọ, Giám đốc Công ty TNHH gỗ Thành Đạt chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / *Am*

Nơi nhận:

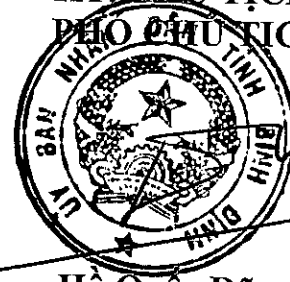
- Như Điều 3;

- Lưu: VT, K4. *K7*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



[Signature]
Hồ Quốc Dũng