

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất và giao cho UBND huyện Phù Mỹ
để xây dựng khu dân cư nông thôn tại xã Mỹ Đức**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;
Căn cứ Quyết định số 647/QĐ-UBND ngày 17/11/2008 của UBND tỉnh
về việc phê duyệt QHSDD đến năm 2015 tại huyện Phù Mỹ;
Xét đề nghị của UBND huyện Phù Mỹ tại văn bản số 145/TTr-UBND
ngày 04/9/2013 và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ
trình số ~~3434~~ /TTr-STNMT ngày 11 /10/2013.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7.053,9m² đất do UBND xã Mỹ Đức quản lý bao gồm:
200m² đất trồng cây hàng năm khác, 1.332m² đất trồng cây lâu năm khác,
1.050m² đất rừng trồng sản xuất và 4.471,9m² đất chưa sử dụng tại 18 thửa đất
các tờ bản đồ số 05, 06, 12, 17, 18, xã Mỹ Đức (Bản đồ hệ tọa độ VN 2000) và
giao cho UBND huyện Phù Mỹ để chuyển mục đích sang xây dựng khu dân cư
xã Mỹ Đức.

(Kèm theo trích lục bản đồ các thửa đất và bảng kê diện tích do Phòng Tài
nguyên-Môi trường Phù Mỹ lập ngày 04/9/2013)

Quá thời hạn 12 tháng liền kề từ ngày ký Quyết định này mà UBND
huyện Phù Mỹ chưa ra quyết định giao đất ở (hoặc tổ chức đấu giá quyền sử
dụng đất ở) cho các hộ gia đình, cá nhân để xây dựng nhà ở thì Quyết định này
không còn hiệu lực thi hành.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Phù Mỹ có
trách nhiệm:

1. Niêm yết công khai qui hoạch sử dụng đất dân cư theo Quyết định này
cho nhân dân được biết và thực hiện việc bồi thường thiệt hại về đất và tài sản
có trên đất, tổ chức chỉnh lý biến động đất đai theo qui định hiện hành.

2. Lập qui hoạch chi tiết, thẩm tra, xét đơn xin giao đất ở, thực hiện giao đất ở và tổ chức đấu giá QSDĐ cho các hộ gia đình, cá nhân theo đúng qui định hiện hành.

3. Thu tiền sử dụng đất, các khoản phí và lệ phí địa chính nộp vào ngân sách Nhà nước theo qui định.

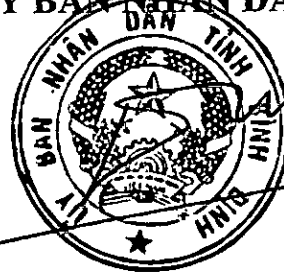
4. Báo cáo kết quả thực hiện việc giao đất ở về UBND tỉnh (qua Sở Tài nguyên và Môi trường).

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ và Chủ tịch UBND xã Mỹ Đức chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VP, K4.8

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



KI. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hồ Quốc Dũng