

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cho Công ty Cổ phần BOT Bắc Bình Định Việt Nam
thuê đất để khai thác cát làm vật liệu xây dựng thông thường
tại sông Lại Giang, xã Hoài Mỹ, huyện Hoài Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét hồ sơ xin thuê đất của Công ty Cổ phần BOT Bắc Bình Định Việt Nam;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 620/TTr-STNMT ngày 29/7/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty Cổ phần BOT Bắc Bình Định Việt Nam thuê 35.000m² đất bãi bồi sông Lại Giang, xã Hoài Mỹ, huyện Hoài Nhơn để sử dụng vào mục đích khai thác cát làm vật liệu xây dựng thông thường, diện tích khu vực khai thác được xác định bởi các điểm góc có hệ tọa độ như sau:

Số hiệu điểm góc	Hệ tọa độ VN2000, KTT 111 ⁰ 00 phút, múi 6 ⁰	
	X(m)	Y(m)
1	1.598.447	289.589
2	1.598.399	289.719
3	1.598.256	289.609
4	1.598.057	289.554
5	1.598.075	289.487

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ khu vực khai thác khoáng sản tỷ lệ 1:5000 kèm theo Giấy phép khai thác khoáng sản số 34/GP-UBND ngày 05/7/2016 của UBND tỉnh.

Thời hạn cho thuê đất: kể từ ngày UBND tỉnh ký quyết định cho thuê đất đến hết ngày 05/7/2023.

Hình thức thuê đất: trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho Công ty Cổ phần BOT Bắc Bình Định Việt Nam nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần BOT Bắc Bình Định Việt Nam;
- Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty Cổ phần BOT Bắc Bình Định Việt Nam sau khi đã nộp phí, lệ phí theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND xã Hoài Mỹ, Giám đốc Công ty Cổ phần BOT Bắc Bình Định Việt Nam và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- PCT UBND tỉnh: Trần Châu;
- PVPNN;
- TT Công báo;
- Lưu: VT, K4, K7

