

QUYẾT ĐỊNH

**V/v giải quyết khiếu nại của ông Lê Thái Đức
(Địa chỉ: Thôn Hội Lợi, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn).**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Quyết định số 25/2008/QĐ-UBND ngày 18/7/2008 của UBND tỉnh quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ thiệt hại tài sản và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội;

Xét đề nghị của Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh tại Văn bản số 1072/BC-BQL ngày 16/7/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận nội dung khiếu nại của ông Lê Thái Đức (Địa chỉ: Thôn Hội Lợi, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn) về việc Nhà nước thu hồi phần diện tích đất của gia đình Ông tại xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn để xây dựng Khu trung tâm thương mại Dịch vụ - Du lịch Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn nhưng bồi thường, hỗ trợ và giao đất tái định cư không tương ứng với diện tích đất thu hồi của gia đình Ông, làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích của gia đình Ông. Vì,

Thực hiện dự án xây dựng Khu dịch vụ - Du lịch Nhơn Hội, năm 2007 Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư khu kinh tế tỉnh tiến hành kiểm kê, thu hồi đất của các hộ dân, trong đó có gia đình ông Lê Thái Đức, phần diện tích đất Nhà nước thu hồi của hộ gia đình Ông thuộc thửa đất số 01, tờ bản đồ số 56 tọa lạc tại xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn.

Qua kết quả kiểm tra, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư khu kinh tế tỉnh đã tính toán bồi thường, hỗ trợ, bố trí 2 lô đất tái định cư cho gia đình ông Lê Thái Đức và hỗ trợ 40% giá trị đất ở đối với phần chênh

lệch giữa diện tích đất ở thu hồi và diện tích đất ở tái định cư theo Quyết định số 25/2008/QĐ-UBND ngày 18/7/2008 của UBND tỉnh là đúng chính sách, pháp luật của Nhà nước và quy định của UBND tỉnh tại thời điểm. Do vậy, việc khiếu nại của ông Lê Thái Đức là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

Điều 2. Giao UBND thành phố Quy Nhơn tổ chức công bố và giao Quyết định này đến ông Lê Thái Đức trong thời hạn 03 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

Điều 3. Ông Lê Thái Đức không đồng ý với Quyết định này, có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Lê Thái Đức chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *gml*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ (b/c);
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Ban Tiếp công dân Trung ương (b/c);
- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- UBMTTQVN tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh (b/c);
- Đoàn ĐBQH tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh;
- Các Sở: TP, XD, TC, LĐTB&XH;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND thành phố Quy Nhơn (2b);
- PVP TD;
- Phòng TD&XLĐT;
- Lưu: VT, K7, TTTH, HSVV-TD, H.(35b)

gml

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Ngô Đông Hải