

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất thuê xây dựng Nhà máy chế biến đá Granite
của Công ty TNHH XD Thuận Đức và cho Công ty TNHH XD
Thuận Đức 4 thuê đất để tiếp tục sử dụng.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Xét đơn thuê đất ngày 09/4/2013 của Công ty TNHH XD Thuận Đức 4 và đơn xin trả đất ngày 09/4/2013 của Công ty TNHH XD Thuận Đức;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số **2144**/TTr-STNMT ngày **19**/9/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 19.000m² đất xây dựng Nhà máy chế biến đá Granite, thuộc Cụm công nghiệp Gò Duối, xã An Hòa, huyện An Lão, UBND tỉnh cho Công ty TNHH XD Thuận Đức thuê tại Quyết định số 464/QĐ-UBND ngày 19/10/2010, do Công ty TNHH XD Thuận Đức không còn nhu cầu sử dụng và cho Công ty TNHH XD Thuận Đức 4 thuê để tiếp tục sử dụng làm Nhà máy chế biến đá Granite.

(Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất xác định theo bản đồ địa chính và công trình xây dựng tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký QSDĐ tỉnh lập ngày 14/5/2013).

Thời gian thuê đất kể từ ngày ký quyết định thuê đất đến hết ngày 19/10/2040.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Công ty TNHH XD Thuận Đức 4 phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới đất được thuê, thi hành đúng các qui định của pháp luật về đất đai.

- Nộp tiền thuê đất hàng năm, phí và lệ phí vào Ngân sách Nhà nước theo qui định hiện hành.

2. Giao Sở Tài chính xác định đơn giá cho thuê đất đối với Công ty TNHH XD Thuận Đức 4 theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Thủ trưởng các sở ngành liên quan, Chủ tịch UBND huyện An Lão, Chủ tịch UBND xã An Hòa, Giám đốc Công ty TNHH XD Thuận Đức và Giám đốc Công ty TNHH XD Thuận Đức 4 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

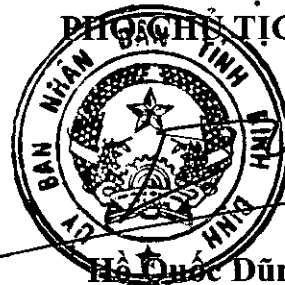
- Như Điều 3;

- Lưu: VT, K4 (9b)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

KT. CHỦ TỊCH

PHẠM CHỨ TỊCH



Hà Quốc Dũng