

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất ở tái định cư cụ thể để tính thu tiền sử dụng đất ở đối với một số hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB dự án Khu tái định cư Đê Đông – Nhơn Bình, phục vụ dự án Quốc lộ 19

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Theo Công văn số 1418/UBND-TH ngày 19/4/2016 của UBND tỉnh;

Xét đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Văn bản số 268/BGPMB-BT ngày 10/6/2016, ý kiến đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 600/TTr-STNMT ngày 21/7/2016 và ý kiến thống nhất đề xuất của liên ngành tại Biên bản họp liên ngành vào ngày 08/7/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất ở tái định cư cụ thể để tính thu tiền sử dụng đất ở đối với một số hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB dự án Khu tái định cư Đê Đông – Nhơn Bình, phục vụ dự án Quốc lộ 19 với các nội dung cụ thể:

- Đối với 15 lô (từ lô 21 đến lô 35), Khu Đ002 và 14 lô (từ lô 01 đến lô 14), Khu Đ003, tiếp giáp với đường A2, **lộ giới 15m**, thuộc Khu tái định cư Đê Đông – Nhơn Bình: giá đất ở tái định cư đề nghị phê duyệt là **2.440.000 đồng/m²**.

- Đối với 14 lô (từ lô 22 đến lô 35), Khu Đ003, tiếp giáp với đường A3, **lộ giới 15m**, thuộc Khu tái định cư Đê Đông – Nhơn Bình: giá đất ở tái định cư đề nghị phê duyệt là **2.440.000 đồng/m²**.

- Đối với 07 lô (từ lô 15 đến lô 21), Khu Đ003, tiếp giáp với đường A7, **lộ giới 15m**, thuộc Khu tái định cư Đê Đông – Nhơn Bình: giá đất ở tái định cư đề nghị phê duyệt là **2.440.000 đồng/m²**.

- Đối với 10 lô (từ lô 09 đến lô 18), Khu Đ001, tiếp giáp với đường A8, **lộ giới 13m**, thuộc Khu tái định cư Đê Đông – Nhơn Bình: giá đất ở tái định cư đề nghị phê duyệt là **2.200.000 đồng/m²**.

- Đối với các lô đất góc tại các tuyến đường nêu trên thì áp dụng mức giá đất của đường phố có mức giá cao hơn và nhân thêm hệ số 1,2.

(Có phụ lục kèm theo Quyết định này)

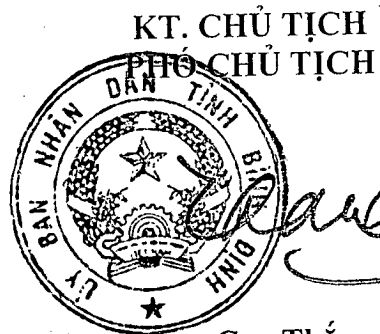
Điều 2. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng

tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- PCTTT Phan Cao Thắng;
- PVPNN;
- Lưu: VT, K7



Phan Cao Thắng