

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Đông Hải tại cuộc họp nghe báo cáo phương án bồi thường và tái định cư do thực hiện GPMB các hộ dân còn lại tại Quảng trường Trung tâm tỉnh, thành phố Quy Nhơn

Ngày 17/11/2015, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Đông Hải chủ trì cuộc họp nghe báo cáo phương án bồi thường và tái định cư do thực hiện GPMB các hộ dân còn lại tại Quảng trường Trung tâm tỉnh, thành phố Quy Nhơn. Tham dự cuộc họp gồm có: Lãnh đạo các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Ban QLDA các CTTĐ tỉnh; Văn phòng UBND tỉnh; UBND thành phố Quy Nhơn; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố và UBND phường Trần Phú. Sau khi nghe báo cáo của UBND thành phố Quy Nhơn và ý kiến tham gia của các thành phần dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận như sau:

1. Đồng ý chủ trương chuyển giao 20 lô tại khu quy hoạch DC4 và 02 lô tại khu quy hoạch DC1 thuộc khu đất Trung đoàn vận tải 655 (phía Tây đường An Dương Vương), phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn cho UBND thành phố Quy Nhơn để sử dụng cho mục đích bố trí tái định cư cho một số hộ dân bị giải toả trắng thuộc khu vực còn lại tại Quảng trường Trung tâm tỉnh.

2. Đối với UBND thành phố Quy Nhơn:

a) Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để thống nhất vị trí 02 lô đất tại khu quy hoạch DC1, làm cơ sở để chuyển giao 22 lô đất cho UBND thành phố Quy Nhơn như đã nêu tại Điểm 1.

b) Phải xây dựng phương án tái định cư cho các hộ bị ảnh hưởng GPMB đảm bảo đúng quy định và theo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Điểm 1 Công văn số 2760/UBND-TH ngày 18/6/2015, trong đó:

- Đối với các hộ chính nằm mặt tiền đường Nguyễn Huệ, đường Nguyễn Thiếp và đường Nguyễn Lạc: nếu đủ điều kiện tái định cư theo quy định thì ưu tiên xem xét bố trí tái định cư tại 22 lô nêu trên; đồng thời, giới thiệu phương án tái định cư thay thế tại một số lô đất tại khu QHDC phía Bắc sông Hà Thanh (*thuộc quỹ đất UBND thành phố Quy Nhơn đang quản lý*) để các hộ này có thể lựa chọn.

- Đối với các hộ nằm trong hẻm, hộ phát sinh tăng thêm (do gia đình cha, mẹ phân chia cho con, tách hộ, hộ phụ, ...): nếu đủ điều kiện tái định cư theo quy định thì bố trí tái định cư tại khu QHDC phía Bắc sông Hà Thanh (*thuộc quỹ đất UBND thành phố Quy Nhơn đang quản lý*).

c) Chỉ đạo UBND phường Trần Phú khẩn trương xác nhận nguồn gốc đất và quá trình sử dụng đất; hoàn thiện hồ sơ bồi thường và tái định cư đảm bảo đúng quy định; thông báo phương án bồi thường và phương án tái định cư đến các

hộ gia đình, cá nhân có liên quan; làm cơ sở để triển khai công tác GPMB theo quy định.

3. Giao Sở Tài chính đề xuất giá giao đất tái định cư phù hợp với giá thị trường, trình UBND tỉnh phê duyệt.

4. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh thực hiện bàn giao 22 lô đất nêu trên cho UBND thành phố Quy Nhơn theo quy định.

UBND tỉnh thông báo các nội dung nêu trên để các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện. / *mm*

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự họp;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT, K7.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Thi