

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án Trung tâm thương mại và dịch vụ Kim Cúc, thuộc phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 29/11/2005;

Căn cứ Nghị định 29/2011/NĐ-CP ngày 18/4/2011 của chính phủ Quy định về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường, cam kết bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 26/2011/TT-BTNMT ngày 18/7/2011 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 29/2011/NĐ-CP ngày 18/4/2011 của Chính phủ quy định về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường, cam kết bảo vệ môi trường;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2027/TTr-STNMT ngày 5/9/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nội dung Báo cáo Đánh giá tác động môi trường (ĐTM) của Dự án Trung tâm thương mại và dịch vụ Kim Cúc được lập bởi Công ty TNHH đầu tư và xây dựng Kim Cúc (Chủ dự án) với một số nội dung cụ thể sau:

1. Phạm vi, quy mô của Dự án:

a) Phạm vi của dự án: Khu đô thị xanh Vũng Chua, Phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

b) Quy mô hoạt động: Dự án có diện tích kinh doanh là 30.100 m².

2. Yêu cầu bảo vệ môi trường đối với Dự án:

Chủ dự án có trách nhiệm thực hiện đúng những nội dung được nêu trong Báo cáo ĐTM và một số yêu cầu bắt buộc sau:

a. Xây dựng hệ thống xử lý nước thải sinh hoạt đảm bảo nước thải đầu ra đạt quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 14: 2008/BTNMT - Quy chuẩn kỹ thuật

quốc gia về nước thải sinh hoạt, cột B với hệ số $K = 1$ trước khi đầu nối vào hệ thống thoát nước của dự án “Khu Đô thị xanh Vũng Chua”.

b. Đảm bảo môi trường không khí theo QCVN 05:2009/BTNMT “Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng không khí xung quanh”, QCVN 06:2009/BTNMT “Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về một số chất độc hại trong không khí xung quanh” QCVN 26:2010/BTNMT “Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về tiếng ồn”. Đồng thời, tuân thủ nghiêm ngặt các quy định về phòng cháy chữa cháy, ứng cứu sự cố và an toàn lao động nhằm ngăn ngừa, giảm thiểu những rủi ro cho môi trường.

c. Tổ chức thu gom, phân loại tại nguồn và quản lý chất thải rắn sinh hoạt đảm bảo theo đúng quy định.

d. Quản lý chất thải nguy hại đúng theo quy định tại Thông tư số 12/2011/TT-BTNMT ngày 14/4/2011 quy định về quản lý chất thải nguy hại.

e. Thực hiện chương trình giám sát môi trường theo nội dung Báo cáo ĐTM sau khi được phê duyệt. Định kỳ tối thiểu 02 lần/năm báo cáo tình hình bảo vệ môi trường về Sở Tài nguyên và Môi trường để theo dõi, quản lý (trước ngày 15 tháng 06 và ngày 15 tháng 12 hàng năm).

Điều 2. Chủ dự án có trách nhiệm:

a) Lập, phê duyệt và niêm yết công khai kế hoạch quản lý môi trường của Dự án tại trụ sở UBND phường Ghềnh Ráng để nhân dân biết, kiểm tra, giám sát.

b) Thực hiện nghiêm túc các yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại khoản 2 Điều 1 Quyết định này và trách nhiệm khác theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

c) Xây dựng các công trình bảo vệ môi trường và lập hồ sơ đề nghị kiểm tra, xác nhận đã thực hiện các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để kiểm tra, xác nhận trước khi đi vào hoạt động.

Điều 3. Trong quá trình thực hiện nếu Dự án có những thay đổi so với các khoản 1 và khoản 2, Điều 1 của Quyết định này, Chủ dự án phải có văn bản báo cáo và chỉ được thực hiện những thay đổi sau khi có văn bản chấp thuận của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Điều 4. Quyết định phê duyệt báo cáo ĐTM của Dự án là căn cứ để quyết định việc đầu tư Dự án; là cơ sở để các cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền kiểm tra, thanh tra việc thực hiện công tác bảo vệ môi trường của Dự án.

Điều 5. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện việc kiểm tra, giám sát việc thực hiện các nội dung bảo vệ môi trường trong báo cáo ĐTM đã được phê duyệt.

Điều 6. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Chủ dự án;
- Bộ TN & MT (để b/c);
- CT các PCT UBND tỉnh;
- Sở TN & MT; CA tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- UBND phường Ghềnh Ráng;
- Lưu: VT, K4 .16

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng