

BÁO CÁO

Về tình hình thực hiện và nguyên nhân chậm trễ trong công tác GPMB dự án mở rộng QL1 đoạn qua tỉnh Bình Định (Km 1125 – Km 1243)

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Nguyễn Xuân Phúc tại cuộc họp giao ban trực tuyến ngày 11/12/2013 về công tác GPMB dự án Mở rộng Quốc lộ 1A trên toàn quốc. Ủy ban nhân dân tỉnh kính báo cáo tình hình thực hiện công tác GPMB và nguyên nhân chậm trễ như sau:

1. Tổng quan dự án:

Dự án mở rộng QL1 qua tỉnh Bình Định với tổng chiều dài là: 107,26 Km, được chia thành 03 dự án (02 dự án BOT và 01 dự án Vốn trái phiếu Chính Phủ). Nhu cầu GPMB toàn tuyến theo dự án như sau:

Tổng diện tích đất phải thu hồi: 126,77 ha, trong đó:

- + Đất nông nghiệp: 74,95 ha
- + Đất thổ cư: 28,93 ha
- + Đất khác: 22,89 ha

Tổng số hộ bị ảnh hưởng: 3.085 hộ (Số hộ phải bố trí tái định cư 542 hộ).

2. Kết quả thực hiện công tác GPMB:

2.1) Tình hình bàn giao cọc mốc GPMB:

Tính đến ngày 15/12/2013: Ban Quản lý dự án 2 đã bàn giao cọc GPMB với chiều dài 97,36Km/107,26Km, đạt 90,77% (chưa tính một số tuyến đường tránh không phải cắm mốc GPMB); trong đó:

- Bàn giao là chính thức cọc GPMB bằng BTCT là: 13,6 Km.
- Bàn giao cọc GPMB bằng gỗ là: 83,76Km.
- Chưa bàn giao cọc GPMB: 9,9Km (đoạn tuyến tránh thị xã An Nhơn).

2.2) Kết quả thực hiện GPMB (đến ngày 15/12/2013):

- Tuy chỉ nhận chủ yếu cọc GPMB bằng gỗ, nhưng địa phương đã chủ động dựa trên cọc gỗ và kèm theo bảng tọa độ, đã thực hiện GPMB được: 34,64Km/107,26Km, đạt 32,3%.

- Đã giải ngân vốn GPMB: 36,68 tỷ đồng/115,4 tỷ đồng (trong đó vốn Nhà đầu tư BOT 15,4 tỷ đồng, vốn trái phiếu CP 100 tỷ đồng), đạt 31,78%. 

2.3) Về tái định cư: Đang tiến hành thi công hạ tầng các Khu, Điểm tái định cư theo quy định.

3. Nguyên nhân làm chậm tiến độ GPMB:

- Do thực hiện chủ trương của Bộ Giao thông vận tải về thay đổi quy mô xây dựng toàn tuyến 20,5m, cho nên phải điều chỉnh hồ sơ thiết kế lại từ đầu.

- Ban Quản lý dự án 2 đã có nhiều cố gắng, tuy nhiên đến nay việc bàn giao tim tuyến, cọc mốc GPMB còn chậm và nhiều vướng mắc. Khi bàn giao bằng cọc gỗ theo bước thiết kế cơ sở không chuẩn xác, sau khi hoàn thành hồ sơ bước thiết kế bản vẽ thi công có sự điều chỉnh sai lệch nhiều, do đó địa phương phải hủy hồ sơ đo đạc, thống kê, kiểm đếm để lập phương án GPMB lại từ đầu, dẫn đến tiến độ bị chậm. Cho đến nay một số đoạn chưa thể trình phê duyệt được phương án bồi thường vì phải chờ bàn giao chính thức cọc GPMB bê tông. Mặt khác việc điều chỉnh nhiều lần cọc GPMB làm ảnh hưởng đến lòng tin và sự hợp tác của người dân, nhân dân kêu ca, phàn nàn gây khó khăn cho các địa phương.

- Không có mặt bằng để di dời các công trình công cộng các đoạn qua khu dân cư, đô thị (vì phạm vi GPMB tính từ mép ngoài rãnh dọc thoát nước ra **mỗi bên chỉ có 0,5m**), điều này UBND tỉnh Bình Định đã kiến nghị Bộ GTVT tại các văn bản số 199/BC-UBND ngày 21/10/2013 và số 4565/UBND-TH ngày 04/11/2013. Đây là vướng mắc chung đối với các tỉnh mà tại cuộc họp giao ban trực tuyến ngày 11/12/2013 Phó Thủ tướng Chính phủ Nguyễn Xuân Phúc đã có ý kiến chỉ đạo Bộ Giao thông vận tải yêu cầu đơn vị tư vấn xác định rõ vị trí để các chủ đầu tư di dời.

4. Kiến nghị:

Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định kính đề nghị Bộ Giao thông vận tải như sau:

- Chỉ đạo Ban Quản lý dự án 2 phối hợp với đơn vị tư vấn bàn giao **chính thức toàn bộ cọc GPMB bằng BTCT** cho địa phương **trước ngày 30/12/2013**. Đồng thời chỉ đạo các nhà thầu sớm triển khai thi công các đoạn đã GPMB mà địa phương đã bàn giao (hiện nay các địa phương của tỉnh đã bàn giao cho các nhà đầu tư và nhà thầu được 30,5Km).

- Sớm có ý kiến chỉ đạo giải quyết **có mặt bằng để di dời các công trình công cộng** (điện, nước, viễn thông...) các đoạn qua khu dân cư, đô thị nêu trên.

- Cho chủ trương hỗ trợ khoản kinh phí di dời hệ thống cấp nước sạch, vì đây là công trình mới được đầu tư đưa vào sử dụng từ năm 2010 bằng nguồn vốn vay Ngân hàng thế giới (WB): 52,07 tỷ đồng và Ngân hàng Châu Á (ADB): 66,43 tỷ đồng (**tổng số 118,5 tỷ đồng**). Công ty Cấp thoát nước Bình Định là doanh


2

ng nghiệp công ích của tỉnh, hàng năm ngân sách tỉnh phải hỗ trợ, do đó không có khả năng đầu tư lại hệ thống cấp nước. Mặc khác tỉnh Bình Định là địa phương được ngân sách Trung ương cấp bù kinh phí hàng năm, nên không đủ khả năng hỗ trợ cho doanh nghiệp để di dời.

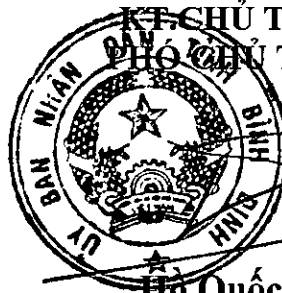
Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định kính đề nghị Bộ Giao thông vận tải xem xét giải quyết./. *Thu*

Nơi nhận:

- Bộ GTVT;
- Văn phòng Chính phủ;
- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- BQL dự án 2;
- Các Sở GTVT, TN&MT;
- CVP, các PVP: NN, CN;
- Lưu: VT, K7 (A.18b) *h*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



unh
Hồ Quốc Dũng