

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất và giao cho UBND huyện Tây Sơn
để xây dựng khu dân cư tại xã Bình Nghi**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1914/TTr-STNMT ngày 26/8/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 35.824,54 m² đất, bao gồm: đất bằng trồng cây hàng năm khác 4.648,64 m², đất trồng cây lâu năm khác 5.484 m², đất sản xuất gạch ngói 5.481 m², đất ở nông thôn (UBND tỉnh giao đất cho UBND huyện Tây Sơn năm 2011 nhưng UBND huyện chưa giao đất cho dân làm nhà ở) 2.333,7 m², đất bằng chưa sử dụng 17.877,2 m², thuộc 29 thửa đất của các tờ bản đồ số: 05, 11, 12, 14, 19, 20, 40 và 43, xã Bình Nghi và giao cho UBND huyện Tây Sơn để chuyển mục đích sang xây dựng khu dân cư. Diện tích đất giao dùng vào mục đích xây dựng nhà ở 28.996,24 m², xây dựng đường giao thông nông thôn và thoát nước 6.828,3 m².

(Diện tích, ranh giới các khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính và Bảng kê diện tích do UBND xã Bình Nghi lập được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tây Sơn xác nhận).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Tây Sơn có trách nhiệm:

- Niêm yết công khai quy hoạch sử dụng đất khu dân cư cho nhân dân được biết.
- Quyết định giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân.
- Thu tiền sử dụng đất, các khoản phí và lệ phí nộp vào ngân sách Nhà nước theo quy định.
- Cắm mốc giao đất tại thực địa và chỉnh lý biến động đất đai theo đúng quy định hiện hành.

- Báo cáo kết quả thực hiện việc giao đất ở về UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường).

Quá thời hạn 12 tháng kể từ ngày ký Quyết định này mà UBND huyện Tây Sơn chưa tổ chức giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân xây dựng nhà ở thì Quyết định này không còn hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các sở ngành liên quan, Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn, Chủ tịch UBND xã Bình Nghi chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

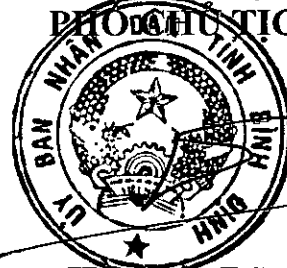
- Như trên;

- Lưu: VT, K4.6

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Quốc Dũng