

Số: **2338**/QĐ-UBND

Bình Định, ngày **07** tháng 7 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở
tại Khu quy hoạch khu đất Trung đoàn vận tải 655 và khu dân cư thuộc
Khu Đô thị - Dịch vụ - Du lịch phía Tây đường An Dương Vương
phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Quyết định số 48/QĐ-UBND ngày 08/01/2016 của UBND tỉnh về
việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch xây dựng chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu vực
Trung đoàn vận tải 655 và Khu dân cư thuộc Khu Đô thị - Dịch vụ - Du lịch phía
Tây đường An Dương Vương, thành phố Quy Nhơn;
Theo Công văn số 2869/UBND-TH ngày 30/6/2016 của UBND tỉnh;
Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 2258/TTr-STC-GCS ngày
04/7/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở
tại Khu quy hoạch khu đất Trung đoàn vận tải 655 và khu dân cư thuộc Khu Đô
thị - Dịch vụ - Du lịch phía Tây đường An Dương Vương phường Nguyễn Văn
Cừ, thành phố Quy Nhơn tại Phụ lục chi tiết kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với các đơn vị
có liên quan tổ chức triển khai thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất các
lô đất còn lại tại khu vực nêu trên, công khai, minh bạch và theo đúng quy định
của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 472/QĐ-UBND
ngày 23/02/2016 của UBND tỉnh.

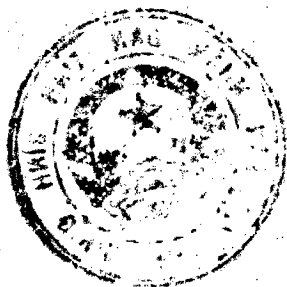
Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài
nguyên và Môi trường, Xây dựng; Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển
quỹ đất và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết
định này kể từ ngày ký. *[Chữ ký]*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- PVPNN;
- Lưu: VT, K7. *[Chữ ký]*



Trần Châu





Phụ lục

Kèm theo Quyết định số **2338**/QĐ-UBND ngày **07** tháng 7 năm 2016 của UBND tỉnh

Stt	Ký hiệu lô đất	Số lô	Diện tích (m ²)	Tên đường	Lộ giới (m)	Giá khởi điểm theo Quyết định số 472/QĐ-UBND ngày 23/02/2016 của UBND tỉnh (đồng/m ²)	Giá khởi điểm phê duyệt điều chỉnh (đồng/m ²)	Ghi chú
I	Khu DC1	4	1.149,50					
1	DC1-3	1	299,50	Đường Nguyễn Thị Định	20	26.250.000	34.000.000	
2	DC1-4	1	300,00	Đường Nguyễn Thị Định	20	26.250.000	34.000.000	
3	DC1-5	1	300,00	Đường Nguyễn Thị Định	20	26.250.000	34.000.000	
4	DC1-11	1	250,00	Đường ĐS 4	14	21.525.000	27.983.000	
II	Khu DC2	2	190,00					
1	DC2-14	1	95,00	Đường số 4	14	21.525.000	27.983.000	
2	DC2-29	1	95,00	Đường số 5	14	21.525.000	29.059.000	
III	Khu DC3	4	338,00					
1	DC3-12	1	85,00	Đường số 5	14	21.525.000	27.983.000	
2	DC3-13	1	85,00	Đường số 5	14	21.525.000	27.983.000	
3	DC3-14	1	85,00	Đường số 5	14	21.525.000	27.983.000	
4	DC3-29	1	83,00	Đường số 2	18	23.100.000	31.185.000	
IV	Khu DC1a	4	1.535,00					
1	DC1a-1	1	349,00	Đường số 1 Đường số 2	40; 18	39.060.000	54.684.000	Lô góc (đã nhân hệ số 1,2)
2	DC1a-1a	1	380,00	Đường số 1	40	32.550.000	45.570.000	
3	DC1a-2	1	403,00	Đường số 2	18	23.100.000	30.030.000	
4	DC1a-3	1	403,00	Đường số 2	18	23.100.000	30.030.000	
V	Khu DC1b	2	506,00					

Stt	Ký hiệu lô đất	Số lô	Diện tích (m ²)	Tên đường	Lộ giới (m)	Giá khởi điểm theo Quyết định số 472/QĐ- UBND ngày 23/02/2016 của UBND tỉnh (đồng/m ²)	Giá khởi điểm phê duyet điều chỉnh (đồng/m ²)	Ghi chú
1	DC1b-1	1	272,00	Đường số 1 Đường số 2	40; 18	39.060.000	54.684.000	Lô góc (đã nhân hệ số 1,2)
2	DC1b-2	1	234,00	Đường số 1	40	32.550.000	45.570.000	
	Tổng cộng	16	3.718,5					

