

QUYẾT ĐỊNH

**V/v cho Chi nhánh Ngân hàng nông nghiệp PTNT tỉnh Bình Định
thuê đất đang sử dụng làm Chi nhánh Ngân hàng
nông nghiệp PTNT huyện Phù Cát.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Quyết định số 1357 TC/QĐ/TCT ngày 30/12/1995 của Bộ Tài chính về quy định khung giá cho thuê đất đối với các tổ chức trong nước được Nhà nước cho thuê đất;

Xét hồ sơ xin thuê đất của Chi nhánh Ngân hàng nông nghiệp PTNT tỉnh Bình Định;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 1778/TTr-STNMT ngày 13/8/2013

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Chi nhánh Ngân hàng nông nghiệp PTNT tỉnh Bình Định thuê 3.073,5m² đất đang sử dụng làm Chi nhánh Ngân hàng nông nghiệp PTNT huyện Phù Cát tại thửa đất số 26, tờ bản đồ số 60, thị trấn Ngô Mây.

Thời hạn thuê đất từ ngày 18/5/2013 đến ngày 31/12/2046.

Vị trí, ranh giới đất xác định theo trích lục địa chính bản đồ thửa đất do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 24/6/2013.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Chi nhánh Ngân hàng nông nghiệp PTNT tỉnh Bình Định phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được thuê và giữ nguyên hiện trạng không được coi nói xây dựng mới công trình trên đất, thi hành đúng các quy định của pháp luật đất đai và pháp luật có liên quan.

- Nộp tiền thuê đất hàng năm, tính từ ngày 18/5/2013, phí và lệ phí theo quy định hiện hành.

2. Giao UBND huyện Phù Cát tổ chức chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

3. Giao Sở Tài chính xác định đơn giá đất để Chi nhánh Ngân hàng nông nghiệp PTNT tỉnh Bình Định nộp tiền thuê đất vào ngân sách nhà nước theo qui định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND huyện Phù Cát, Chủ tịch UBND thị trấn Ngô Mây và Giám đốc Chi nhánh Ngân hàng nông nghiệp PTNT tỉnh Bình Định chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VP, K4.8.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hồ Quốc Dũng