

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 211 /UBND-TH

Bình Định, ngày 21 tháng 01 năm 2013

V/v giải quyết vướng mắc
trong công tác GPMB tại mặt
bằng DNTN Tín Nhân thuộc
KCN Phú Tài

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Ban Quản lý Khu kinh tế;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế về việc thực hiện công tác bồi thường, GPMB tại mặt bằng DNTN Tín Nhân thuộc KCN Phú Tài, ý kiến tham gia của các ngành tại cuộc họp do Lãnh đạo UBND tỉnh chủ trì vào ngày 16/01/2013, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế làm việc với các đơn vị liên quan lập bảng chiết tính cụ thể về số tiền bồi thường, hỗ trợ cho từng gia đình và thông báo cho các hộ biết. Đồng thời chỉ đạo Ban bồi thường GPMB và tái định cư phối hợp với UBND phường Trần Quang Diệu và các ngành liên quan tiếp tục vận động, thuyết phục từng hộ, nhóm hộ chấp hành chính sách, nhận tiền bồi thường và nhận đất tái định cư.

2. Giao Sở Tài chính chủ trì xác định lại giá đất thị trường phù hợp để giao đất tái định cư cho các hộ (đối tượng không đủ điều kiện giao đất TĐC), tạo điều kiện để các hộ di dời đến nơi ở mới. Trường hợp số tiền bồi thường, hỗ trợ trong cùng một hộ (trừ tiền bồi thường về nhà và vật kiến trúc) mà không đủ để trả tiền đất thì được xem xét cho nợ tiền sử dụng đất tái định cư; Ban Quản lý Khu kinh tế tổng hợp làm việc với các ngành thống nhất, trình UBND tỉnh quyết định.

3. Sau khi thực hiện các giải pháp nêu trên mà các hộ không thống nhất thì tiến hành cho khoanh vùng để lại đối với 06 hộ dân ở phần mặt đường (Ban Quản lý Khu kinh tế, phường Trần Quang Diệu và các ngành liên quan lập biên bản xác nhận các hộ này không chấp hành chính sách thì cho ở lại, sau này không được khiếu nại); số hộ còn lại (11 hộ) nếu không chấp hành, tiến hành cho giải quyết khiếu nại (nếu có đơn) theo trình tự quy định và giao UBND thành phố Quy Nhơn xây dựng kế hoạch và tổ chức cưỡng chế theo quy định của pháp luật, thời gian thực hiện trong tháng 3/2013.

Thủ trưởng các đơn vị liên quan có trách nhiệm phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- DNTN Tín Nhân;
- UBND Phường TQD;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT+ K6, K7(A.18b).

Am nh



Hồ Quốc Dũng