

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1994** /UBND-TH
V/v xây dựng Bảng giá đất năm
2014 trên địa bàn tỉnh

Bình Định, ngày **03** tháng **6** năm 2013

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 999/STNMT-QLĐĐ ngày 17/5/2013 về triển khai xây dựng bảng giá đất năm 2014 và Tờ trình số 1038/TTr-STNMT ngày 22/5/2013 về việc phê duyệt kế hoạch điều tra, khảo sát và xây dựng Bảng giá đất năm 2014 trên địa bàn tỉnh; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương cho triển khai xây dựng Bảng giá đất năm 2014 trên địa bàn tỉnh, cụ thể:

- Đối với giá đất nông nghiệp: Giữ nguyên theo quy định Bảng giá đất nông nghiệp năm 2013.

- Đối với giá đất ở:

+ Cho điều chỉnh tăng so với giá đất ở năm 2013 bình quân khoảng 7% (tỷ lệ tăng khoảng từ 5% đến 10% so với giá đất hiện hành năm 2013, tương đương chỉ số trượt giá CPI năm 2013).

+ Điều chỉnh giá đất ở đối với một số đoạn, tuyến đường do quy định giá đất còn bất hợp lý và điều chỉnh tăng với tỷ lệ cao hơn đối với các đoạn, tuyến đường có đầu tư xây dựng, nâng cấp hạ tầng theo quy hoạch chỉnh trang đô thị.

+ Bổ sung giá đất tại các tuyến đường mới, các Khu quy hoạch dân cư và các Khu, Cụm, Điểm công nghiệp mới trên địa bàn tỉnh; bổ sung, điều chỉnh tên đường phố mới đặt tên tại các khu dân cư trên địa bàn tỉnh.

2. Thống nhất cho triển khai thực hiện kế hoạch điều tra, khảo sát giá đất và xây dựng Bảng giá đất năm 2014 trên địa bàn tỉnh như đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1038/TTr-STNMT ngày 22/5/2013 kèm theo kế hoạch số 1032/KH-STNMT ngày 22/5/2013.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương liên quan triển khai thực hiện theo yêu cầu, đúng thời gian quy định.

Thủ trưởng các đơn vị liên quan có trách nhiệm phối hợp thực hiện./. *Am*

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TTHĐND tỉnh;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- Các Sở: TC, XD, TP;
- UBND các huyện, TX, TP;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT + K7(A.30b). *lv*



**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Thanh Thắng