

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình

Công trình: Trung tâm Y tế huyện Vân Canh

Hạng mục: Nhà Tang lễ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 26/QĐ-CTUBND ngày 07/01/2009 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm Y tế huyện Vân Canh; Quyết định số 2262/QĐ-UBND ngày 17/7/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh thời gian thực hiện đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình thuộc lĩnh vực y tế sử dụng vốn TPCP giai đoạn 2014-2016;

Căn cứ Quyết định số 93/QĐ-UBND ngày 13/01/2015 của UBND tỉnh về việc giao chi tiết kế hoạch vốn trái phiếu Chính phủ năm 2015; Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 13/01/2016 của UBND tỉnh về việc giao chi tiết kế hoạch vốn trái phiếu Chính phủ năm 2016;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 54/SXD-QLXDTĐ ngày 28/3/2016 về Thông báo kết quả thẩm định thiết kế và dự toán công trình: Trung tâm Y tế huyện Vân Canh, hạng mục: Nhà Tang lễ; Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 28/TD-PCCC ngày 15/3/2016 của Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy Bình Định và đề nghị của Sở Y tế tại Tờ trình số 226/TTr-SYT ngày 29/4/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Trung tâm Y tế huyện Vân Canh, hạng mục: Nhà Tang lễ; với những nội dung chủ yếu sau đây:

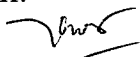
1. **Tên công trình:** Trung tâm Y tế huyện Vân Canh.

Hạng mục: Nhà Tang lễ.

2. **Loại và cấp công trình:** Công trình dân dụng, cấp III.

3. **Chủ đầu tư:** Sở Y tế Bình Định.

4. **Nhà thầu khảo sát, thiết kế xây dựng công trình:** Công ty Cổ phần Tư vấn thiết kế xây dựng Bình Định.



5. Địa điểm xây dựng: Huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định.

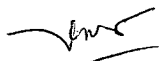
6. Diện tích sử dụng đất: 98 m².

7. Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia và tiêu chuẩn chủ yếu áp dụng:

- QCVN 03:2012/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia “Nguyên tắc phân loại, phân cấp công trình dân dụng, công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật đô thị”;
- QCVN 05:2008/BXD Nhà ở và công trình công cộng - An toàn tính mạng và sức khỏe;
- QCVN 06:2010/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình;
- TCXDVN 365:2007 Bệnh viện đa khoa - Hướng dẫn thiết kế;
- TCVN 4319:2012 Nhà và công trình công cộng – Nguyên tắc cơ bản để thiết kế;
- TCVN 2737:1995 Tải trọng và tác động - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 4447:2012 Công tác đất – Thi công và nghiệm thu;
- TCVN 9362:2012 Tiêu chuẩn thiết kế nền nhà và công trình;
- TCVN 9379:2012 Kết cấu xây dựng và nền – Nguyên tắc cơ bản về tính toán;
- TCVN 5574:2012 Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép – Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 5573:2011 Kết cấu gạch đá và gạch đá cốt thép – Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 4519:1998 Hệ thống cấp thoát nước bên trong nhà và công trình;
- TCVN 9207:2012 Đặt đường dây dẫn điện trong nhà ở và công trình công cộng - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 9206:2012 Đặt thiết bị điện trong nhà ở và công trình công cộng - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 9385:2012 Chống sét cho công trình xây dựng - Hướng dẫn thiết kế, kiểm tra và bảo trì hệ thống;
- Các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật hiện hành khác có liên quan.

8. Quy mô xây dựng và các giải pháp thiết kế chính:

- Quy mô xây dựng: Xây mới với quy mô 01 tầng, diện tích sàn xây dựng 98m². Kết cấu khung, dầm, sàn bằng bê tông cốt thép chịu lực, bê tông đá 1x2 mác 200, móng đơn bê tông cốt thép mác 200 đặt trên nền đất tự nhiên, móng tường xây đá chẻ 15x20x25 mác 75.
- Tường xây gạch VXM mác 50, tường bao che dày 200, tường ngăn dày 135. Toàn bộ nền sàn lát gạch ceramic 400x400; phòng vệ sinh lát gạch chống trượt 250x250. Tường phòng lưu trữ thi ốp gạch ceramic 400x400 cao đến trần, phần tường còn lại bả matit và sơn silicat. Bậc tam cấp ốp đá granite.
- Mái lợp tôn lạnh dày 0,42mm, xà gồ thép C125x50x10 dày 2mm. Hệ thống cửa đi, cửa sổ dùng cửa kính khung nhôm sơn tĩnh điện có hoa sắt vuông 14x14 bảo vệ.
- Hệ thống điện thiết kế đi ngầm tường và sàn; Hệ thống thoát nước mái đi ngầm trong trụ bằng ống nhựa dẫn vào mương thu nước, đưa ra hệ thống thoát nước chung của Trung tâm.



9. Tổng giá trị dự toán xây dựng công trình: 716.374.000 đồng

(Bảy trăm mười sáu triệu, ba trăm bảy mươi tư ngàn đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	598.997.000 đồng
- Chi phí thiết bị	:	847.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	9.582.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	31.827.000 đồng
- Chi phí khác	:	9.996.000 đồng
- Chi phí dự phòng	:	65.125.000 đồng

Điều 2. Chủ đầu tư có trách nhiệm chỉ đạo đơn vị tư vấn hoàn thiện hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công - dự toán theo kết quả thẩm định của Sở Xây dựng tại Công văn số 54/SXD-QLXDTĐ ngày 28/3/2016 về Thông báo kết quả thẩm định thiết kế và dự toán công trình: Trung tâm Y tế huyện Vân Canh, hạng mục: Nhà Tang lễ; Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 28/TD-PCCC ngày 15/3/2016 của Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy Bình Định; Tổ chức thực hiện các bước tiếp theo để đầu tư xây dựng công trình theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Y tế, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Giám đốc Trung tâm Y tế huyện Vân Canh và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT Nguyễn Tuấn Thanh;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K14, K15. *me*



Nguyễn Tuấn Thanh

