

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Ngô Đông Hải
tại buổi đối thoại tiếp công dân ngày 27/10/2014**

Ngày 27/10/2014, tại Trụ sở Tiếp công dân của UBND tỉnh (Địa chỉ: Số 127 Hai Bà Trưng, thành phố Quy Nhơn), Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Ngô Đông Hải chủ trì đối thoại tiếp công dân. Tham gia buổi tiếp công dân, có Lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh, UBMTTQVN tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên & Môi trường, Sở Tài chính, Sở Tư pháp, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Công an tỉnh, Hội Luật gia tỉnh, Hội nông dân tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND huyện Tuy Phước, UBND các phường: Nhơn Bình, Ghềnh Ráng, Nguyễn Văn Cừ (thành phố Quy Nhơn), xã Phước Sơn (huyện Tuy Phước) và Phòng Tiếp dân và Xử lý đơn thư.

Sau khi nghe Phòng Tiếp dân và Xử lý đơn thư báo cáo từng vụ việc, ý kiến của công dân và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Ngô Đông Hải có ý kiến kết luận như sau:

1. Trường hợp ông Nguyễn Phụng (Địa chỉ: Số 103 Thành Thái, khu vực 4, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn).

Khiếu nại: Việc Nhà nước bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình Ông không thỏa đáng đối với phần diện tích đất thu hồi do hộ gia đình Ông đang sử dụng tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn để thực hiện Dự án xây dựng Khu Du lịch số 7, thuộc tuyến du lịch dịch vụ Quy Nhơn - Sông Cầu.

Kết luận: Không công nhận nội dung đơn khiếu nại của ông Nguyễn Phụng, vì: Phần diện tích đất mà ông Nguyễn Phụng khiếu nại đòi bồi thường có nguồn gốc do bà Dương Thị Chín chiếm dụng đất hoang bằng do Nhà nước quản lý (sau thời điểm xây dựng tuyến đường Quy Nhơn - Sông Cầu). Sau đó, bà Chín chuyển nhượng lại cho ông Nguyễn Phụng bằng Giấy viết tay, không được cơ quan có thẩm quyền xác nhận. Thực hiện Dự án xây dựng Khu Du lịch số 7, thuộc tuyến du lịch dịch vụ Quy Nhơn - Sông Cầu, phần diện tích đất nêu trên thuộc diện giải tỏa trắng; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ của dự án đã đo đạc, kiểm kê, tính toán bồi thường cây trồng trên đất và hỗ trợ công đầu tư vào đất cho hộ gia đình ông Nguyễn Phụng là đúng theo quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh tại thời điểm áp dụng cho dự án. Do đó, việc khiếu nại của ông Nguyễn Phụng là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Công nhận Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 11/3/2014 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Phụng là đúng quy định của pháp luật.

Giao Văn phòng UBND tỉnh (Phòng Tiếp dân và Xử lý đơn thư) dự thảo Quyết định trình Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại đối với ông Nguyễn Phụng theo quy định của pháp luật.

2. Trường hợp bà Ngô Thị Bích Thâm (Địa chỉ: Tổ 12, khu vực 2, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn).

Khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi phần diện tích 42,5m² đất và nhà của hộ gia đình Bà tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn để thực hiện Dự án xây dựng Khu dân cư xung quanh Chợ Dinh, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn nhưng giải quyết bồi thường, hỗ trợ và tái định cư chưa thỏa đáng, làm ảnh hưởng đến quyền lợi của hộ gia đình Bà.

Kết luận: Không công nhận nội dung đơn khiếu nại của bà Ngô Thị Bích Thâm, vì:

Thực hiện Dự án xây dựng Khu dân cư xung quanh Chợ Dinh, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, diện tích đất và nhà của hộ gia đình bà Ngô Thị Bích Thâm bị giải tỏa một phần phía sau với diện tích 42,5m² (gồm nhà bếp và nhà vệ sinh); phần diện tích còn lại 69,5m² (nhà chính) của hộ gia đình bà Ngô Thị Bích Thâm sau khi giải phóng mặt bằng, được tiếp tục sử dụng vào mục đích đất ở. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án đã đo đạc, kiểm kê, tính toán bồi thường, hỗ trợ về đất, nhà cửa, vật kiến trúc trên đất và xét giao lô đất tái định cư số 111, diện tích 68m², khu A7, đường số 6 (lộ giới 11m) Khu quy hoạch dân cư xung quanh Chợ Dinh, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn cho hộ gia đình bà Ngô Thị Bích Thâm là đúng theo quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh tại thời điểm áp dụng cho dự án, phù hợp với phương án giải phóng mặt bằng được phê duyệt. Do đó, việc khiếu nại của bà Ngô Thị Bích Thâm là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Công nhận Quyết định số 3037/QĐ-UBND ngày 13/5/2014 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn giải quyết khiếu nại của bà Ngô Thị Bích Thâm là đúng quy định của pháp luật.

Giao Văn phòng UBND tỉnh (Phòng Tiếp dân và Xử lý đơn thư) dự thảo Quyết định trình Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại đối với bà Ngô Thị Bích Thâm theo quy định của pháp luật.

3. Trường hợp ông Nguyễn Trung Tiên, ông Đào Ngọc Thanh, ông Nhữ Viết Gọn, bà Lê Thị Thu Hà (Đại diện hộ ông Trảo Cậy), ông Phan Thanh Hà và ông Phan Thanh Long (Đại diện hộ ông Phan Văn Sâm) ở tổ 28, khu vực 5, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn.

Khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi đất của các hộ dân tại phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn để thực hiện Dự án nối thông tuyến đường Cần Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn nhưng giải quyết bồi thường, hỗ trợ và tái định cư chưa thỏa đáng, làm ảnh hưởng đến quyền lợi của các hộ dân.

Kết luận: Không công nhận nội dung đơn khiếu nại của ông Nguyễn Trung Tiên, ông Đào Ngọc Thanh, ông Nhữ Viết Gọn, bà Lê Thị Thu Hà (Đại diện hộ

ông Trảo Cậy), ông Phan Thanh Hà và ông Phan Thanh Long (Đại diện hộ ông Phan Văn Sâm), vì:

Thực hiện Dự án nối thông tuyến đường Cần Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án đã đo đạc, kiểm kê, tính toán bồi thường, hỗ trợ về đất, nhà cửa, vật kiến trúc trên đất và xét giao đất tái định cư cho các hộ dân nêu trên theo đúng quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh tại Quyết định số 50/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định, phù hợp với phương án giải phóng mặt bằng được phê duyệt.

Công nhận Quyết định số 805, 806, 807, 808, 809/QĐ-UBND ngày 12/02/2014 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn giải quyết khiếu nại đối với các hộ dân nêu trên là đúng quy định của pháp luật.

Giao Văn phòng UBND tỉnh (Phòng Tiếp dân và Xử lý đơn thư) dự thảo Quyết định giải quyết khiếu nại đối với các công dân trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, trả lời cho công dân theo quy định của pháp luật.

3. Trường hợp ông Trần Đoán và một số hộ dân ở thôn Vinh Quang 2, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước.

Kiến nghị: Xem xét, giải quyết hỗ trợ kinh phí cho hộ gia đình Ông và một số hộ dân có nhà ở thôn Vinh Quang 2, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước bị sập đổ do bị ảnh hưởng lũ lụt năm 2013, để có điều kiện ổn định cuộc sống.

Kết luận: Nhà của ông Trần Đoán và một số hộ dân (11 hộ) xây dựng trái phép trên đất lấn, chiếm và đất hành lang bảo vệ Đê Khu Đông tại thôn Vinh Quang 2, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước là hành vi vi phạm pháp luật về quản lý đất đai và quản lý xây dựng nên không thuộc diện được hỗ trợ kinh phí khắc phục hậu quả sập nhà do lũ lụt năm 2013 gây ra theo Quyết định số 32/2012/QĐ-UBND ngày 10/8/2012 của UBND tỉnh.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo để Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện. / *Quanh*

Nơi nhận:

- TT.Tỉnh ủy (b/c);
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Chủ tịch, các Phó CT.UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- PTD&XLDT;
- Lưu: VT, K7, HSVV-TD, L (38b).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG



Nguyễn Tấn Luật