

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để phục vụ bồi thường GPMB
đối với một số công trình trên địa bàn thị xã An Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 44/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy
định về giá đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 372/TTr-
STNMT ngày 16/5/2016, ý kiến thẩm định của Sở Tài chính tại Tờ trình số
1914/TTr-STC-GCS ngày 07/6/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để phục vụ bồi thường GPMB
đối với một số công trình trên địa bàn thị xã An Nhơn, với các nội dung như sau:

**1. Công trình Nâng cấp, mở rộng đường BTXM vào Khu di tích Chi
bộ Hồng Lĩnh, xã Nhơn Mỹ**

- Đối với đất nông nghiệp: hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất
nông nghiệp cụ thể phục vụ bồi thường GPMB phê duyệt **bằng 1** (áp dụng giá đất
nông nghiệp quy định tại Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của
UBND tỉnh).

**2. Công trình Lối vào cổng chính Trường THPT số 3 An Nhơn, xã
Nhơn Thọ**

- Đối với đất vườn trong cùng thửa đất ở: hệ số điều chỉnh giá đất để xác
định giá đất nông nghiệp cụ thể phục vụ bồi thường GPMB phê duyệt **bằng 3** (áp
dụng giá đất vườn quy định tại Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày
22/12/2014 của UBND tỉnh).

- Đối với 02 thửa đất ở tiếp giáp Quốc lộ 19 đoạn từ Km25 đến giáp
Km28: hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất ở cụ thể phục vụ bồi thường,
GPMB phê duyệt **bằng 1,25** (áp dụng giá đất ở quy định tại Phụ lục 2 Bảng số 8
Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh).

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn; tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / *mm*

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- PCT Trần Châu;
- PVP: NN, CN;
- Lưu: VT, K *mm*

