

Số: **1839**/QĐ-UBND

Bình Định, ngày **12** tháng **7** năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất và cho Công ty TNHH Sản xuất và thương mại Yến sào
Tôn Thủy thuê đất để xây dựng Trang trại nuôi Yến sào
tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;
Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 1501/TTr-STNMT ngày 09/7/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.494,2m² đất bằng trồng cây hàng năm khác thuộc thửa đất số 67, tờ bản đồ số 58, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước và cho Công ty TNHH Sản xuất và thương mại Yến sào Tôn Thủy thuê 1.227,8m² để xây dựng Trang trại nuôi Yến sào, diện tích đất còn lại 266,4m² làm đường giao thông.

(Diện tích, ranh giới đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 02/7/2013).

Thời hạn cho thuê đất: 50 năm kể từ ngày UBND tỉnh ký Quyết định.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao UBND huyện Tuy Phước chỉ đạo việc giao đất trên thực địa; chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

2. Công ty TNHH Sản xuất và thương mại Yến sào Tôn Thủy phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được thuê; thi hành đúng các quy định của pháp luật về đất đai; pháp luật khác có liên quan.

- Nộp tiền thuê đất hàng năm, nộp phí, lệ phí theo quy định hiện hành.

3. Giao Sở Tài chính xác định đơn giá cho thuê đất đối với Công ty TNHH Sản xuất và thương mại Yến sào Tôn Thủy theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và PTNT, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch

UBND huyện Tuy Phước, Chủ tịch UBND xã Phước Thuận, Giám đốc Công ty TNHH Sản xuất và thương mại Yến sào Tôn Thủy và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VP, K4 (10b)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Quốc Dũng